



ROMÂNIA

MINISTERUL CULTURII

**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ ILFOV**

Blv. Mihai Eminescu, nr. 11, 070000, BUFTEA, Tel-Fax: 021/3506966, E-mail: [djcif@yahoo.com](mailto:djcif@yahoo.com)

Nr. 126 din 17.09.2020

**Către: Primăria Orașului Popești Leordeni**  
**Piața Sf. Maria nr. 1, Oraș Popești Leordeni, Jud. Ilfov**

**AVIZ NR. 52/U/17-09-2020**

*privind:* **actualizare Plan Urbanistic General al orașului Popești Leordeni, jud. Ilfov**

**Obiectiv:** orașul Popești Leordeni

**Proiect:** actualizare PUG al orașului Popești Leordeni – RLU cu reglementări urbanistice – funcționale, măsuri de protecție, conservare și punere în valoare a patrimoniului cultural

**Faza:** actualizare P.U.G. 2020

**Proiectant:** Vego Concept Engineering SRL (cod proiect 3086)

**Beneficiar:** Consiliul Local al Orașului Popești Leordeni

Documentația, înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură Ilfov cu nr. 126/05.02.2020 cuprinde:

**Piese scrise:**

- Memoriu de Prezentare
- Regulamentul Local de Urbanism,
- Raport de diagnostic arheologic non-intruziv,
- Studiu Istoric General de Fundamentare;

**Piese desenate:**

- Planșa SI01 – Monumente Istorice conform LMI 2015
- Planșa SI02 – Situri Arheologice conform LMI 2015
- Planșa SI03 – Obiective cu valoare arhitecturală ridicată, cu potențial de a fi propuse spre clasare
- Planșa SI04 – Monumente Istorice conform LMI 2015 și Situri Arheologice aflate în vecinătatea orașului Popești Leordeni
- Planșa SI05 – Obiective care nu pot fi identificate pe teren
- Planșa U03 – Reglementări Urbanistice – Zonificare Funcțională

Documentația analizează resursa culturală și identifică monumentele istorice de arhitectură și siturile arheologice cu zonele lor de protecție, propune înscrieri în **LMI** și protejare locală prin regulamentul local de urbanism.

Documentația a fost analizată în cadrul ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 1 din data de 21.04.2020 și, în temeiul prevederilor art. 26, alin. 1, punctul 11, a art. 23, 24 și 34 din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, a prevederilor OG 43/2000 privind protejarea patrimoniului arheologic, republicată, a prevederilor Ordinului Ministrului Culturii nr. 2173/2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art. 3, alin. 1, lit b) și art. 10, lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se acordă

**AVIZ FAVORABIL**  
**Pentru documentația prezentată**

**Întocmit,**  
Cons. Amalia Neagu



  
**Director executiv,**  
Cosmin Ion ARVUNESCU

Delegare atribuții coordonare D.J.C. prin O.M.C nr. **967/26.08.2020**