



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare ILFOV

B-dl 1 Mai, nr. 241,
Com. Berceni, Jud. Ilfov, România
CIF 29494913
www.anif.ro

Tel. 021.361.28.80
Fax. 021.361.28.60
ilfov@anif.ro



Filiala Ilfov
Nr. 475/20.05.2021

PRIMĂRIA ORAS POPEȘTI LEORDENI
prin VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Ref. : Aviz ANIF pentru PUG

În urma analizării documentației referitoare la proiectul „**Actualizare PLAN URBANISTIC GENERAL UAT Popești Leordeni**”, înaintată la ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov și înregistrată cu nr. 371/14.04.2021, vă comunicăm avizul nostru favorabil cu următoarele precizări:

1. Avizul favorabil a fost eliberat pentru faza de proiectare P.U.G. Pentru proiectarea și executarea efectivă a lucrărilor se vor solicita avize și acorduri tehnice în baza unor documentații întocmite în conformitate cu legislația în vigoare, ce vor fi înaintate spre analiză și avizare la ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov.

2. Din terenul luat în studiu în cadrul „**Actualizare PLAN URBANISTIC GENERAL UAT Popești Leordeni**”, pentru suprafața totală de 3231,3561 ha, UAT Popești Leordeni, județul Ilfov, o suprafață de 421,00 ha constituie capacitate de irigații în amenajarea de irigații Berceni Vidra Frumușani, Plot 1,3,4,5, cod 131 și 42,52 ha capacitate de desecare în amenajarea de desecare Valea Dâmboviței, cod 139, aflate în administrarea ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov.

3. Prezentul aviz este valabil numai pentru aprobarea PUG a suprafețelor propuse;

4. După aprobarea PUG, fiecare beneficiar va reveni la ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov, cu o nouă documentație în conformitate cu prevederile legale în vederea stabilirii măsurilor de protecție, deviere, asigurarea funcționalității precum și pentru stabilirea zonelor de protecție a lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pentru fiecare obiectiv de investiții în parte;

5. Pe teritoriul orașului Popești Leordeni, ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov, are în administrare următoarele lucrări de îmbunătățiri funciare:

Irigații:

Plot SPP3 - conducte principale (conducte îngropate Premo și azbociment), lungime = 3074 m);

- antene irigații (conducte îngropate din azbociment), lungime totală = 9468 m;

PRIMĂRIA orașului Popești Leordeni
Oras Popești Leordeni, județul Ilfov

Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Ilfov
Bd. 1 Mai, nr. 241, com. Berceni, jud. Ilfov, cod 077020
telefon: 021.361.2880 fax: 021.361.2860
e-mail: ilfov@anif.ro

Plot SPP4 - conducte principale (conduce îngropate Premo și azbociment),
lungime = 3672 m);

- antene irigații (conduce îngropate din azbociment), lungime totală = 8838 m;

Plot SPP5 - conducte principale (conduce îngropate Premo și azbociment),
lungime = 3652 m;

- antene irigații (conduce îngropate din azbociment), lungime totală = 10195 m;

Desecare:

Canale desecare zona Sere și Protan Popești Leordeni - lungime de 7823 m.

6. Lucrările de îmbunătățiri funciare limitrofe sau intersectate de obiectivele de investiții nu vor fi afectate funcțional.

7. Respectarea Ordinului MAPDR nr.227/2006, prin care se interzice executarea de construcții (clădiri, instalații de orice fel, împrejurări, anexe, etc) în zona de protecție adiacentă infrastructurii de îmbunătățiri funciare: de 1,5 m de o parte și de alta a axului antenelor: A4, A6, A8, A10, A12 din Plot 3; A2, A4, A8 din Plot 4; A2, A4, A6, A8 din Plot 5; A1 și A2 din Plot1; de 2,0 m de o parte și de alta a axului conductelor principale: CP1, CP2 din Plot 3; CP1A, CP2A, CP1B, CP2B din Plot 4; CP1A, CP2A, CP1B, CP2B din plot 5; de 2,00 m de o parte și de alta a amprizei canalului de distribuție apă CD3; 4,00 m de zona neîmprejmuită a stațiilor de pompare și de 2,00 m față de ampriza canalelor de desecare CC2, Ce13, CC3, Ce16a, Ce18, Ce19, Ce21, Ce20, CC5, Ce27, Ce28, Ce29, CC4, Ce23, CC6.

Conform Legii 138/2004 - republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Faptele prevăzute la art. 83, alin. (1), lit. a - k, constituie contravenții la normele privind exploatarea, întreținerea, reparațiile și protecția amenajărilor de îmbunătățiri funciare și se sancționează conform art. 83, alin. (2) și (3).

Prezentul aviz este valabil numai pentru soluțiile și amplasamentele prevăzute în documentația prezentată, orice modificare de soluție sau amplasament ducând la anularea prezentului aviz și obligativitatea solicitării unui nou aviz.

Cu stimă,

Director
jr. Ciucu Adriana Stefania

