

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piata Sfânta Maria, nr. 1; tel. 0374.408.819 / fax.0374.408.822  
Nr. 5935/16.10. 2025

### REFERAT APROBARE

PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL PENTRU „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE CU ANEXE ADMINISTRATIVE, SOCIALE, TEHNICE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, ACCES ÎN INCINTĂ ÎN DRUMUL PUBLIC, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE, PARCĂRI AUTO ȘI TIR, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, SEMNALISTICĂ ȘI AMENAJARE SPAȚII VERZI PLANTATE, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE PENTRU DEZMEMBRARI PARCELE, COMASĂRI PARCELE”

Având în vedere avizul arhitectului șef al județului Ilfov nr.27833/19/6.1F din 01.10.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE CU ANEXE ADMINISTRATIVE, SOCIALE, TEHNICE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, ACCES ÎN INCINTĂ ÎN DRUMUL PUBLIC, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE, PARCĂRI AUTO ȘI TIR, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, SEMNALISTICĂ ȘI AMENAJARE SPAȚII VERZI PLANTATE, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE PENTRU DEZMEMBRARI PARCELE, COMASĂRI PARCELE” situat în orașul Popești – Leordeni, Tarla T12, Parcela 299/1/1, LOT 2; 229/1/1; 229/1/2; 229/1/3, identificat cu nr. cadastrale 106508, 103978, 121879, 119636, 119637 și ținând cont de prevederile O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.136, alin.(8), lit.a).

### PROPUN:

Analizarea și aprobarea de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal: „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE CU ANEXE ADMINISTRATIVE, SOCIALE, TEHNICE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, ACCES ÎN INCINTĂ ÎN DRUMUL PUBLIC, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE, PARCĂRI AUTO ȘI TIR, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, SEMNALISTICĂ ȘI AMENAJARE SPAȚII VERZI PLANTATE, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE PENTRU DEZMEMBRARI PARCELE, COMASĂRI PARCELE”.

INIȚIATOR,  
CONSILIER LOCAL,  
Silviu CAZACU

