



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE, INVESTIȚII ȘI URMĂRIRE CONTRACTE

Str. Pavel Ceamur, nr. 2, Popești-Leordeni, Județul Ilfov
Tel.: 0311.313.400; 0311.313.402; fax: 0374.408.822;
web: www.ppl.ro

Nr. 60662/22.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor Tehnico-Economici pentru obiectivul: "Realizare parc pe raza U.A.T. Popești-Leordeni, strada Zorilor nr.55A, imobil identificat cu numar cadastral 108113"

În contextul urbanizării crescute, amenajarea spațiilor verzi devine crucială. Acestea contribuie la îmbunătățirea calității mediului, menținerea echilibrului ecologic și ameliorarea peisajelor, oferind un cadru propice pentru activități antropice și calitatea vieții.

Spațiile verzi, contribuie la îmbunătățirea calității mediului, la menținerea echilibrului ecologic și la ameliorarea peisajelor în vederea realizării unui cadru favorabil desfășurării activităților antropice și menținerii calității vieții.

Ca și majoritatea localităților cu populație numeroasă și densă, orașul Popești-Leordeni se confruntă cu probleme legate de calitatea mediului, printre cele mai importante fiind poluarea aerului ca urmare a emisiilor de substanțe nocive din diverse surse existente la nivel urban, generarea de deșeuri, nivelul crescut al zgomotului.

Este bine-cunoscută importanța spațiilor verzi pentru îmbunătățirea calității aerului pe care îl respirăm, prin aportul de oxigen pe care plantele îl aduc. Pe lângă acest aspect însă, spațiile verzi aduc multe alte beneficii asupra calității vieții noastre, în general.

Așadar, Primăria orașului Popești-Leordeni a făcut demersurile pentru realizarea obiectivului: "Realizare parc pe raza U.A.T. Popești-Leordeni, strada Zorilor nr.55A, imobil identificat cu numar cadastral 108113"

Studiul de Fezabilitate și Indicatorii Tehnico-Economici ai acestuia, pentru obiectivul de investiții: "Realizare parc pe raza U.A.T. Popești-Leordeni, strada Zorilor nr.55A, imobil identificat cu numar cadastral 108113" au fost realizate de către Societatea LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L. cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: 59.415.173,65 Lei cu T.V.A., din care 9.518.936,84 Lei reprezintă T.V.A. . C + M = 33.547.563,82 Lei cu T.V.A.

Având în vedere cele de mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor Tehnico-Economici pentru obiectivul: "Realizare parc pe raza U.A.T. Popești-Leordeni, strada Zorilor nr.55A, imobil identificat cu numar cadastral 108113".

Șef Serviciul Achiziții Publice
Investiții și Urmărire Contracte,
Silviu GHEORGHIU-ILINA



Întocmit,
inspector - Valentina FRANCIȘC

