

ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Piața Sfânta Maria, nr. 1. Tel: 0311313412

Web: <http://www.ppl.ro>; e-mail: relatiipublice@ppl.ro

Nr.

68694 / 24.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii de unități industriale nepoluante pentru producție și depozitare, cu anexe administrative, sociale, tehnice și activități conexe, acces în incintă în drumul public, circulații carosabile și pietonale, parcuri auto și tir, împrejurimi, bransamente și utilități, semnalistică și amenajare spații verzi plantate, operațiuni cadastrale și notariale pentru dezmembrări parcele, comasări parcele”

Având în vedere avizul nr. 31595/13/7.1F din 04.11.2025, emis de Direcția Generală Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Județul Ilfov, pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii de unități industriale nepoluante pentru producție și depozitare, cu anexe administrative, sociale, tehnice și activități conexe, acces în incintă în drumul public, circulații carosabile și pietonale, parcuri auto și tir, împrejurimi, bransamente și utilități, semnalistică și amenajare spații verzi plantate, operațiuni cadastrale și notariale pentru dezmembrări parcele, comasări parcele” amplasat în județul Ilfov, orașul Popești - Leordeni, tarla T12, Parcelele 229/5, 229/6, 229/7, 229/8 identificat cu nr. cadastrale 135100, 135101, 130124, suprafața totală: 195.000 mp, din care: 185.000 mp se află în proprietatea d-nei [REDACTED], conform actelor de alipire autentificate sub nr. 2947 și 2948/11.09.2024, iar suprafața de 10.000 mp se află în proprietatea [REDACTED] conform actului de dezmembrare autentificat sub nr. 1255/31.08.2005; și ținând cont de prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, art. 136, alin (8), lit. a).

PROPUN:

Analizarea și aprobarea de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii de unități industriale nepoluante pentru producție și depozitare, cu anexe administrative, sociale, tehnice și activități conexe, acces în incintă în drumul public, circulații carosabile și pietonale, parcuri auto și tir, împrejurimi, bransamente și utilități, semnalistică și amenajare spații verzi plantate, operațiuni cadastrale și notariale pentru dezmembrări parcele, comasări parcele”

INIȚIATOR,
CONSILIER LOCAL
Silviu CAZACU

