



8

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului administrator public Florin Preda, înregistrat sub nr. 35957/30.07.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 35953/30.07.2019, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr. 1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 37065/06.08.2019 și al comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 37066/06.08.2019.

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019 - privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu CAZACU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Margareta ICHIM**

Popești-Leordeni, 12.08.2019
Nr. 78

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie (TITLU PROIECT)**LUCRĂRI DE INTERVENȚIE LA OBIECTIVUL CENTRU DE EVIDENȚĂ INFORMATIZATĂ A PERSOANELOR, ÎN VEDEREA
OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE SECURITATE LA INCENDIU**

Curs mediu BNR Medii lunare si anuale: 20.06.2019

1EURO =

4.7287 LEI

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,400.00	171.00	2,571.00
3.1.1	Studii de teren	2,400.00	171.00	2,571.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,650.00	0.00	1,650.00
3.5	Proiectare	91,928.00	17,466.32	109,394.32
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,350.00	9,566.50	59,916.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,578.00	679.82	4,257.82
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	8,997.63	1,709.55	10,707.18
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	2,700.00	513.00	3,213.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,700.00	513.00	3,213.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	6,297.63	1,196.55	7,494.18
	TOTAL CAPITOL 3	106,075.63	19,555.87	125,631.50

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	411,490.38	78,183.17	489,673.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	6,104.90	1,159.93	7,264.83
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	417,595.28	79,343.10	496,938.38
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,351.91	1,586.86	9,938.77
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,351.91	1,586.86	9,938.77
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	6,867.48	0.00	6,867.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+I, conform prevederilor actuale)	2,099.21	0.00	2,099.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+I, conform prevederilor actuale)	419.84	0.00	419.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,348.42	0.00	4,348.42
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	15,219.38	1,586.86	16,806.24
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste si				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	538,890.30	100,485.84	639,376.13
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	419,842.29	79,770.03	499,612.32

Beneficiar/ Investitor
 ORAȘUL POPEȘTI-LORDENI, reprezentant legal
 Iacob Petre



DATA 20 Iunie 2019
 întocmit (numele, funcția, semnatura):
 Arh. Daniel BUDU



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 37065 / 06.08 2019

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comună, administrarea domeniului public și privat

Proiect de hotărâre privind aprobarea
Indicativului tehnico-economic pentru Lucrări
de intervenție la obiectivul Evoluție Informatică
a Persoanelor în vederea obținerii autorizației
de securitate la incendiu

Văzând expunerea de motive a Primarului
Orăului și raportul de specialitate comisia
economică acordă aviz favorabil

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN

Membru: RADU IOSIF

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 37066 / 06.08 2019

RAPORT DE AVIZARE

COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind aprobarea
indicativului titlului - contribuție pentru "Lucrări
de întreținere la obiectivul Ertolenta Jafraiatzilor
a Personelor în vederea obținerii autorizației
de securitate la muncă

Comisia acordă aviz favorabil

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: URSULEAC IULIAN-DORU

Membru: ONCUȚA ELENA

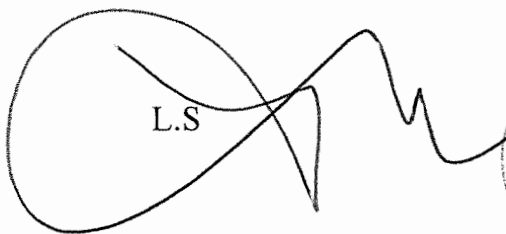
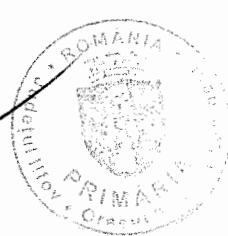
Membru: NICULAE ANTON

Membru: DUMINIC MARIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr.35959/30.07.2019

PROCES VERBAL
AFIȘARE

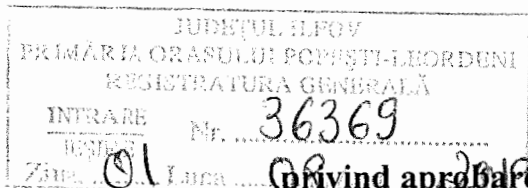
Subsemnații Margareta ICHIM și Mariana SANDU am procedat la afișarea actului: „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu”** „ la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S.  

L.S. 

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822



PROIECT DE HOTĂRARE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului administrator public Florin Preda, înregistrat sub nr. 35957/30.07.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 35953/30.07.2019,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii 307/2006- privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

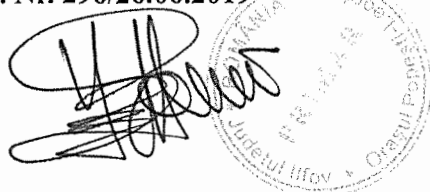
În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
p.PRIMAR,
Florin PREDA
Administrator Public
Conf. Disp. Nr. 296/26.06.2019



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 35957/30.07.2019

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției **"Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"** în Orașul Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit D.A.L.I., în conformitate cu prevederile HG 907/2016. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, **"Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"** în Orașul Popești-Leordeni, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

p.PRIMAR,
Florin PREDA
Administrator Public
Conf. Disp. Nr. 296/26.06.2019



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"

Prin realizarea investiției publice pentru corpul de clădire cu adresa în șos. Olteniței, nr.31A, oraș Popești-Leordeni, unde se află sediul de Evidența Informatizată a Persoanelor, se dorește implementarea măsurilor dispuse prin documentația întocmită în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu.

Documentația de avizare a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare S.C. GENERAL PROIECT CONSTRUCT S.R.L. cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **639.376,13 Lei cu T.V.A.**, din care C + M: **499.612,32 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de intervenție la obiectivul Evidența Informatizată a Persoanelor în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu"

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții

Adrian CORMOȘ