



5

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul
"Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 41786/02.09.2019, raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 41779/02.09.2019, precum și raportul de avizare al comisiei nr. 1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 42535/05.09.2019.

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii nr. 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI nr.163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI nr. 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG nr. 57/2019- privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni"**, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Popești-Leordeni, Secretarul orașului Popești-Leordeni și de aparatul de specialitate al Primarului orașului Popești - Leordeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu CAZACU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Margareta ICHIM**

PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE:
PRIMARIA POPESTI LEORDENI, JUD. ILFOV
PROIECTANT: S.C. MANBOR PROIECT S.R.L. J40/4725/2016

ANEXA 1

14.11.2019 10/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.16

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12276.41	2332.51	14608.92
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	146.91	27.91	174.82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de executie	4407.28	837.38	5244.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1469.09	279.13	1748.22
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1469.09	279.13	1748.22
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3305.46	628.03	3933.49
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1101.82	209.34	1311.16
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrărilor	734.55	139.56	874.11
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	367.27	69.78	437.05
3.8.2	Dirigenții de șantier	2203.64	418.69	2622.33
	TOTAL CAPITOL 3	27773.18	5276.89	33050.07
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	146909.18	27912.74	174821.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	146909.18	27912.74	174821.92
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	3691.09	701.31	4392.40
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3672.73	697.82	4370.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.36	3.49	21.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2853.98	0.00	2853.98
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	891.87	0.00	891.87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	178.37	0.00	178.37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	891.87	0.00	891.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	891.87	0.00	891.87
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	16249.10	3087.33	19336.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	22794.17	3788.64	26582.81
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	197476.53	36978.27	234454.79
	Din care: C + M	150581.91	28610.56	179192.47

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



LA HCL NR. 160/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTEIENEI NR.18

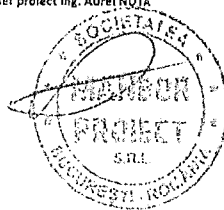
Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14288.80	2714.87	17003.66
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	211.83	40.25	252.07
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	6354.75	1207.40	7562.15
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2118.25	402.47	2520.72
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	2118.25	402.47	2520.72
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4766.06	905.55	5671.62
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1588.69	301.85	1890.54
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1059.13	201.23	1260.36
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	529.56	100.62	630.18
3.8.2	Dirigentele de santier	3177.38	603.70	3781.08
	TOTAL CAPITOL 3	31895.33	6060.11	37955.44
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	211825.04	40246.76	252071.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	211825.04	40246.76	252071.80
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	5322.10	1011.20	6333.30
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	5295.63	1006.17	6301.79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	26.48	5.03	31.51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3984.68	0.00	3984.68
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1245.21	0.00	1245.21
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	249.04	0.00	249.04
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1245.21	0.00	1245.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/desfiintare	1245.21	0.00	1245.21
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	23087.99	4386.72	27474.71
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	32394.77	5397.92	37792.69
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	276115.15	51704.79	327819.93
	Din care : C + M	217120.67	41252.93	258373.60

Date: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popesti Leordeni

cf HCL NR 100/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.22B

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12459.27	2367.25	14826.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	152.81	29.03	181.84
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	4584.24	871.00	5455.24
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1528.08	290.33	1818.41
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1528.08	290.33	1818.41
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3438.18	653.25	4091.43
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1146.06	217.75	1363.81
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	764.04	145.17	909.21
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	382.02	72.58	454.60
3.8.2	Dirigenții de șantier	2292.12	435.50	2727.62
	TOTAL CAPITOL 3	28147.74	5348.05	33495.79
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații	152807.86	29033.49	181841.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	152807.86	29033.49	181841.35
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	3839.30	729.47	4568.76
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3820.20	725.84	4546.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	19.10	3.63	22.73
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2956.72	0.00	2956.72
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	923.97	0.00	923.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	184.79	0.00	184.79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	923.97	0.00	923.97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	923.97	0.00	923.97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	16870.53	3205.40	20075.93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	23666.55	3934.87	27601.41
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	204622.15	38316.41	242938.55
	Din care: C + M	156628.06	29759.33	186387.39

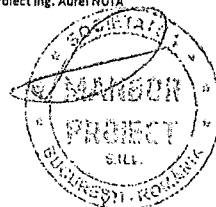
Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



LA HELN 12/02/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.22HI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Report privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12183.25	2314.81	14498.07
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	143.90	27.34	171.25
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	4317.12	820.25	5137.38
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	1439.04	273.42	1712.46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	1439.04	273.42	1712.46
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3237.84	615.19	3853.03
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1079.28	205.06	1284.34
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	719.52	136.71	856.23
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	359.76	68.35	428.11
3.8.2	Dirigintele de santier	2158.56	410.13	2568.69
	TOTAL CAPITOL 3	27582.35	5240.64	32822.99
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	143904.07	27341.77	171245.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	143904.07	27341.77	171245.84
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	3615.59	686.96	4302.56
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	3597.60	683.54	4281.15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	17.99	3.42	21.41
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2801.63	0.00	2801.63
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	875.51	0.00	875.51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	175.10	0.00	175.10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	875.51	0.00	875.51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	875.51	0.00	875.51
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	15932.52	3027.18	18959.69
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	22349.74	3714.14	26063.88
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	193836.16	36296.55	230132.72
	Din care : C + M	147501.67	28025.31	175526.98

Data: 20/5/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni






DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. IOAN

LA HCL NR 100/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuile pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5900.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12665.48	2406.44	15071.91
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	159.46	30.30	189.76
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	4783.79	908.92	5692.71
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	1594.60	302.97	1897.57
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	1594.60	302.97	1897.57
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3587.84	681.69	4269.54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1195.95	227.23	1423.18
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	797.30	151.49	948.79
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	398.65	75.74	474.39
3.8.2	Dirigintele de santier	2391.90	454.46	2846.36
	TOTAL CAPITOL 3	28570.14	5428.32	33998.46
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	159459.77	30297.36	189757.13
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	159459.77	30297.36	189757.13
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	4006.43	761.22	4767.65
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	3986.49	757.43	4743.93
5.1.2	Cheletuile conexe organizarii santierului	19.93	3.79	23.72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3072.58	0.00	3072.58
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	960.18	0.00	960.18
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	192.04	0.00	192.04
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	960.18	0.00	960.18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	960.18	0.00	960.18
5.3	Cheletuile diverse si neprevazute	17571.31	3338.55	20909.86
5.4	Cheletuile pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	24650.32	4099.77	28750.09
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	212680.23	39825.45	252505.68
	Din care : C + M	163446.26	31054.79	194501.05

Data: 20/6/2019

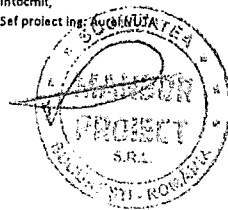
Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiectant:

[Signature]

PRIMARIA
POPESTI LEORDENI
JUD. ILFOV



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA MIRASLAU

LA HELMEZ 600/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	630800.00	119852.00	750652.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajeri pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	630800.00	119852.00	750652.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	47747.25	9071.97	56819.22
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1291.13	245.31	1536.44
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	38733.90	7359.44	46093.34
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	12911.30	2453.15	15364.45
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	12911.30	2453.15	15364.45
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	29050.42	5519.58	34570.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9683.47	1839.86	11523.33
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	6455.65	1226.57	7682.22
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3227.82	613.29	3841.11
3.8.2	Dirigenții de șantier	19366.95	3679.72	23046.67
	TOTAL CAPITOL 3	100431.20	19081.92	119513.12
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	1291129.94	245314.69	1536444.63
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1291129.94	245314.69	1536444.63
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier.	32439.64	6163.53	38603.18
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	32278.25	6132.87	38411.12
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	161.39	30.66	192.06
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22784.01	0.00	22784.01
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7120.00	0.00	7120.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1424.00	0.00	1424.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7120.00	0.00	7120.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	7120.00	0.00	7120.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	136792.76	25990.62	162783.39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	192016.41	32154.15	224170.58
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	2214377.55	416402.76	2630780.33
	Din care : C + M	1323408.19	251447.56	1574855.75

Date: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

[Signature]



PERSOANA JURIDICA ACIZITOARE:
PRIMARIA POPESTI LEORDENI, JUO. ILFOV
PROIECTANT: S.C. MANBOR PROIECT S.R.L. J40/4725/2016

ANEXA 7

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SCOLII

LA FEL NR 100/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	63650.00	12093.50	75743.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	63650.00	12093.50	75743.50
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22365.13	4249.38	26614.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	472.35	89.75	562.10
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	14170.57	2692.41	16862.98
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	4723.52	897.47	5620.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	4723.52	897.47	5620.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10627.93	2019.30	12647.24
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3542.64	673.10	4215.75
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2361.76	448.73	2810.50
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1180.88	224.37	1405.25
3.8.2	Dirigintele de santier	7085.29	1346.20	8431.49
	TOTAL CAPITOL 3	46438.83	9203.37	57642.20
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	472352.49	89746.97	562099.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	472352.49	89746.97	562099.46
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	11867.86	2254.89	14122.75
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	11808.81	2243.67	14052.49
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	59.04	11.22	70.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8522.55	0.00	8522.55
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2663.30	0.00	2663.30
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	592.66	0.00	592.66
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2663.30	0.00	2663.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2663.30	0.00	2663.30
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50534.56	9601.57	60136.12
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	70924.96	11856.46	82781.42
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	655366.28	122900.30	778266.57
	Din care : C + M	484161.30	91990.64	576151.94

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni






DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA ASTRELOR

LA FIECARE 100/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	82887.50	15748.63	98636.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	82887.50	15748.63	98636.13
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	20539.73	3902.55	24442.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	413.47	78.56	492.03
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	12404.04	2356.77	14760.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	4134.68	785.59	4920.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4134.68	785.59	4920.27
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	9303.03	1767.57	11070.60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3101.01	589.19	3690.20
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	2067.34	392.79	2460.13
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1033.67	196.40	1230.07
3.8.2	Dirigenție de șantier	6202.02	1178.38	7380.40
	TOTAL CAPITOL 3	44699.66	8492.93	53192.59
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	413467.96	78558.91	492026.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	413467.96	78558.91	492026.87
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	10388.38	1973.79	12362.17
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	10336.70	1963.97	12300.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	51.68	9.82	61.50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7496.90	0.00	7496.90
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	2342.78	0.00	2342.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	468.56	0.00	468.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2342.78	0.00	2342.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/desființare	2342.78	0.00	2342.78
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44331.07	8422.90	52753.98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	62216.35	10396.69	72613.05
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	603271.47	113197.16	716468.64
	Din care : C + M	423804.66	80522.88	504327.54

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popești Leordeni






DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA PAVLICHENI

L.A.H.C. nr. 100/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	lei	lei	lei
3		4=3*119%	5	
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	59612.50	11326.38	70938.88
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuilei pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	59612.50	11326.38	70938.88
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27574.53	5239.16	32813.68
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	640.40	121.68	762.07
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	19211.91	3550.26	22862.17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	6403.97	1216.75	7620.72
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	6403.97	1216.75	7620.72
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	14408.93	2737.70	17146.63
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4802.98	912.57	5715.54
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3201.99	608.38	3810.36
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1600.99	304.19	1905.18
3.8.2	Dirigenții de șantier	9605.96	1825.13	11431.09
	TOTAL CAPITOL 3	59109.65	11230.83	70340.48
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	640397.01	121675.43	762072.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	640397.01	121675.43	762072.44
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	16089.97	3057.10	19147.07
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	16009.93	3041.89	19051.81
5.1.2	Cheletuilei conexă organizării șantierului	80.05	15.21	95.26
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	11449.55	0.00	11449.55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3577.98	0.00	3577.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	715.60	0.00	715.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	3577.98	0.00	3577.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/destinatăre	3577.98	0.00	3577.98
5.3	Cheletuilei diverse și neprevăzute	68238.05	12965.23	81203.28
5.4	Cheletuilei pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	95777.57	16022.33	111799.90
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	854896.73	160254.97	1015151.70
	Din care : C + M	656406.94	124717.32	781124.26

Data: 20/6/2019

Beneficiar/investitor: Primaria Popești Leordeni

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel Muta






DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA VIILOR

24.11.2019 10:09:09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	17337.50	3294.13	20631.63
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	17337.50	3294.13	20631.63
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16639.93	3161.59	19801.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	287.67	54.66	342.33
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	8630.04	1639.71	10269.75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	2876.68	546.57	3423.25
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2876.68	546.57	3423.25
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6472.53	1229.77	7702.32
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2157.51	409.92	2567.44
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1438.34	273.28	1711.63
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	719.17	136.64	855.81
3.8.2	Dirigintele de șantier	4315.02	819.85	5134.88
	TOTAL CAPITOL 3	36711.37	6975.15	43686.52
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații	287668.13	54656.94	342325.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	287668.13	54656.94	342325.07
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	7227.66	1373.25	8600.92
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	7191.70	1366.42	8558.13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35.96	6.83	42.79
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5305.71	0.00	5305.71
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	1658.04	0.00	1658.04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	331.61	0.00	331.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1658.04	0.00	1658.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	1658.04	0.00	1658.04
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	31076.06	5904.83	36982.89
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	43611.44	7278.08	50889.52
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	385328.44	72204.30	457532.75
	Din care : C + M	294859.83	56023.36	350883.19

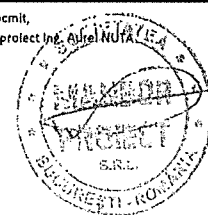
Date: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

Intocmit,

Seif proiect Ing. Aurel NUTĂ

[Signature]



LA HCL NR.100/09.03.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. AGNES

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	52487.50	9972.63	62460.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheiltuilei pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	52487.50	9972.63	62460.13
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5900.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22763.99	4325.16	27089.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	485.21	92.19	577.41
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	14556.55	2765.75	17322.30
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	4852.18	921.92	5774.10
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	4852.18	921.92	5774.10
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10917.41	2074.31	12991.72
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3639.14	691.44	4330.57
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2426.09	460.96	2887.05
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1213.05	230.48	1443.52
3.8.2	Dirigintele de santier	7278.28	1382.87	8661.15
	TOTAL CAPITOL 3	49255.81	9358.61	58614.42
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	485218.43	92191.50	577409.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	485218.43	92191.50	577409.93
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	12191.11	2316.31	14507.43
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	12130.46	2304.79	14435.25
5.1.2	Cheiltuilei conexe organizarii santierului	60.65	11.52	72.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8746.65	0.00	8746.65
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2733.33	0.00	2733.33
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	546.67	0.00	546.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2733.33	0.00	2733.33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2733.33	0.00	2733.33
5.3	Cheiltuilei diverse si neprevazute	51889.98	9859.10	61749.08
5.4	Cheiltuilei pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	72827.74	12175.41	85003.16
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	659789.49	123698.15	783487.64
	Din care : C + M	497348.89	94496.29	591845.18

Date: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA



47.112.412.600/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA PAVEL CEAMUR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19871.46	3775.57	23647.02
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	391.91	74.46	466.37
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	11757.32	2233.89	13991.21
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	3919.11	744.63	4663.74
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	3919.11	744.63	4663.74
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	8817.99	1675.43	10493.41
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2939.33	558.48	3497.80
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1959.55	372.32	2331.87
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	979.78	186.16	1165.93
3.8.2	Dirigentie de santier	5878.66	1116.95	6995.61
	TOTAL CAPITOL 3	43330.78	8232.85	51563.63
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	391910.77	74463.05	466373.82
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	391910.77	74463.05	466373.82
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	9846.76	1870.89	11717.65
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de santier	9797.77	1861.58	11659.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	48.99	9.31	58.30
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7121.41	0.00	7121.41
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2225.44	0.00	2225.44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	445.09	0.00	445.09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2225.44	0.00	2225.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	2225.44	0.00	2225.44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	42060.02	7991.40	50051.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	59028.19	9862.29	68890.49
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	494269.74	92558.19	586827.94
	Din care : C + M	401708.54	76324.63	478033.17

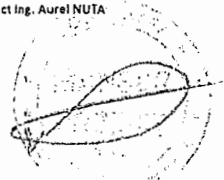
Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA TANASE BANCUI

CHC 142/100/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	115425.00	21930.75	137355.75
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	115425.00	21930.75	137355.75
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	49997.49	9499.53	59497.01
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1363.72	259.11	1622.82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40911.55	7773.20	48684.75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	13637.18	2591.07	16228.25
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13637.18	2591.07	16228.25
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30683.66	5829.90	36513.55
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10227.89	1943.30	12171.18
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6818.59	1295.53	8114.12
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fața locului în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3409.30	647.77	4057.06
3.8.2	Dirigenții de șantier	20455.78	3886.60	24342.37
	TOTAL CAPITOL 3	105040.57	19957.72	124998.29
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații	1363718.44	259106.50	1622824.94
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1363718.44	259106.50	1622824.94
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	34263.43	6510.05	40773.47
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	34092.96	6477.66	40570.62
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	170.46	32.39	202.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24048.36	0.00	24048.36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7515.11	0.00	7515.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1503.02	0.00	1503.02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7515.11	0.00	7515.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7515.11	0.00	7515.11
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144439.96	27443.59	171883.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	202751.74	33953.64	236705.38
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 ȘI 6)	1786935.75	334948.61	2121884.35
	Din care : C + M	1397811.40	265584.16	1663395.56

Date: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popești Leordeni



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
INTRAREA ZORILOR

14.11.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheutleli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	13957.35	2651.90	16609.25
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	201.13	38.22	239.35
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	6034.00	1146.46	7180.46
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2011.33	382.15	2393.49
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	2011.33	382.15	2393.49
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4525.50	859.85	5385.34
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1508.50	286.62	1795.11
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	1005.67	191.08	1196.74
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	502.83	95.54	598.37
3.8.2	Dirigenta de santier	3017.00	573.23	3590.23
	TOTAL CAPITOL 3	31216.40	5931.12	37147.52
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	201133.21	38215.31	239348.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	201133.21	38215.31	239348.52
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier:	5059.47	960.16	6019.63
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	5028.33	955.38	5983.71
5.1.2	Cheutleli conexe organizarii santierului	25.14	4.78	29.92
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3798.45	0.00	3798.45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1187.02	0.00	1187.02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	237.40	0.00	237.40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1187.02	0.00	1187.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1187.02	0.00	1187.02
5.3	Cheutleli diverse si neprevazute	21961.61	4172.71	26134.31
5.4	Cheutleli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	30813.53	5132.87	35946.39
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	263163.14	49279.30	312442.43
	Din care : C + M	206161.54	39170.69	245332.23

Date: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

[Signature]

PRIMARIA
POPESTI LEORDENI
JUD. ILFOV



LA HOLIA 2100/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. VOIEVOZI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15539.62	2952.52	18492.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	252.17	47.91	300.09
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	7565.22	1437.39	9002.62
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2521.74	479.13	3000.87
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	2521.74	479.13	3000.87
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5673.92	1078.05	6751.97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1891.31	359.35	2250.66
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1260.87	239.57	1500.44
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	630.44	119.78	750.22
3.8.2	Dirigenta de santier	3782.61	718.70	4501.31
	TOTAL CAPITOL 3	34457.50	6546.92	41004.42
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	252174.15	47913.09	300087.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	252174.15	47913.09	300087.24
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	6335.88	1209.82	7539.69
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	6304.35	1197.83	7502.18
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	31.52	5.99	37.51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4687.48	0.00	4687.48
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1464.84	0.00	1464.84
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	292.97	0.00	292.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1464.84	0.00	1464.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1464.84	0.00	1464.84
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	27338.77	5194.37	32533.14
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	38362.12	6398.19	44760.31
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	324993.78	60858.20	385851.97
	Din care : C + M	258478.50	49110.92	307589.42

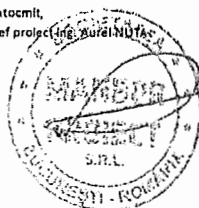
Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiectant: Aurel NUTAS





LT HCL #2109/09.09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SPERANTEI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	10687.50	2030.63	12718.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	10687.50	2030.63	12718.13
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11760.98	2234.58	13995.56
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	130.28	24.75	155.04
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	3908.47	742.61	4651.08
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1302.82	247.54	1550.36
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1302.82	247.54	1550.36
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2931.35	556.95	3488.31
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	977.12	185.65	1162.77
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	651.41	123.77	775.18
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	325.71	61.88	387.59
3.8.2	Dirigintele de șantier	1954.24	371.30	2325.54
	TOTAL CAPITOL 3	26717.38	5076.29	31793.67
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	130282.40	24753.66	155036.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	130282.40	24753.66	155036.06
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	3273.35	621.93	3895.28
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3257.06	618.84	3875.90
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării șantierului	16.29	3.09	19.38
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2564.37	0.00	2564.37
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	801.37	0.00	801.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	160.27	0.00	160.27
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	801.37	0.00	801.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	801.37	0.00	801.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	14497.47	2754.52	17251.99
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	20335.19	3376.45	23711.64
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	188022.47	35297.03	223259.50
	Din care : C + M	133539.46	25372.50	158911.96

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Se știe proiect ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni.

[Signature]

PRIMĂRIA
GROBUL POPEȘTI LEORDENI



24 HCL 4/2.100/09-09.2019

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA ORIZONTULUI

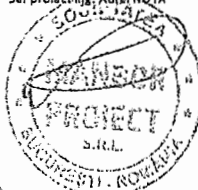
Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	122550.00	23284.50	145834.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheftuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	122550.00	23284.50	145834.50
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14099.42	2678.89	16778.30
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	205.72	39.09	244.80
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	6171.48	1172.58	7344.06
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2057.16	390.86	2448.02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	2057.16	390.86	2448.02
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4628.61	879.44	5508.05
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1542.87	293.15	1836.02
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1028.58	195.43	1224.01
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	514.29	97.72	612.01
3.8.2	Dirigintele de santier	3085.74	586.29	3672.03
	TOTAL CAPITOL 3	31507.41	5986.41	37493.82
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	205716.04	39086.05	244802.09
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	205716.04	39086.05	244802.09
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier.	5168.62	982.04	6150.65
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	5142.90	977.15	6120.05
5.1.2	Cheftuleli conexe organizarii santierului	25.71	4.89	30.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3878.27	0.00	3878.27
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1211.96	0.00	1211.96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	242.39	0.00	242.39
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1211.96	0.00	1211.96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1211.96	0.00	1211.96
5.3	Cheftuleli diverse si neprevazute	22444.41	4264.44	26708.84
5.4	Cheftuleli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	31491.30	5246.48	36737.76
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	391264.75	73603.44	464868.18
	Din care : C + M	210858.94	40063.20	250922.14

Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiectant: Aurel NUTA



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA RASARITULUI

LA HELM 100/09-07.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	397812.50	75584.38	473396.88
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheutielei pentru relocarea/protecția utilitatilor:	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	397812.50	75584.38	473396.88
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	50531.57	9601.00	60132.57
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1380.95	262.38	1643.33
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	41428.40	7871.40	49299.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	13809.47	2623.80	16433.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	13809.47	2623.80	16433.27
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	31071.30	5903.55	36974.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10357.10	1967.85	12324.95
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	6904.73	1311.90	8216.63
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3452.37	655.95	4108.32
3.8.2	Dirigintele de santier	20714.20	3935.70	24649.90
	TOTAL CAPITOL 3	106134.56	20165.57	126300.13
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	1380946.69	262379.87	1643326.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1380946.69	262379.87	1643326.56
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	34696.29	6592.30	41288.58
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	34523.67	6559.50	41083.16
5.1.2	Cheutielei conex organizarii santierului	172.62	32.80	205.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24348.44	0.00	24348.44
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7608.89	0.00	7608.89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1521.78	0.00	1521.78
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7608.89	0.00	7608.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	7608.89	0.00	7608.89
5.3	Cheutielei diverse si neprevazute	146254.96	27788.44	174043.40
5.4	Cheutielei pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	205299.68	34380.74	239680.42
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	2090193.43	392510.56	2482703.99
	Din care : C + M	1415470.36	268939.37	1684409.73

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Señ proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni.

[Signature]

PRIMARIA
POPESTI LEORDENI
JUD. ILFOV



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
18 STRAZI DIN ORASUL POPESTI LEORDENI

LA ACUMUL/09.09.2019

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	1553250.00	295117.50	1848367.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	1553250.00	295117.50	1848367.50
	CAPITOLUL 2	0.00		
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3	0.00		
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA	0.00		
3.1	Studii	13000.00	2470.00	15470.00
3.1.1	Studii de teren	13000.00	2470.00	15470.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	90000.00	17100.00	107100.00
3.3	Expertiză tehnică	36000.00	6840.00	42840.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	397261.67	75479.71	472741.39
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	121000.00	22990.00	143990.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8331.02	1582.89	9913.92
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	18000.00	3420.00	21420.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	249930.65	47486.82	297417.47
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	54000.00	10260.00	64260.00
3.7	Consultanță	83310.22	15828.94	99139.16
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	83310.22	15828.94	99139.16
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	187447.99	35615.12	223063.11
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	62482.66	11871.71	74354.37
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	41655.11	7914.47	49569.58
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20827.55	3957.24	24784.79
3.8.2	Dirigente de șantier	124965.32	23743.41	148708.74
	TOTAL CAPITOL 3	861019.87	163593.77	1024613.64
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	8331021.58	1582894.10	9913915.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8331021.58	1582894.10	9913915.68
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	209316.92	39770.21	249087.13
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	208275.54	39572.35	247847.89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1041.38	197.86	1239.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	150421.73	0.00	150421.73
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47006.79	0.00	47006.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9401.36	0.00	9401.36
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	47006.79	0.00	47006.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	47006.79	0.00	47006.79
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	891573.12	169398.89	1060972.02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1251311.77	209169.10	1460480.88
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	11996603.22	2250774.47	14247377.70
	Din care: C + M	8539297.12	1622466.45	10161763.57

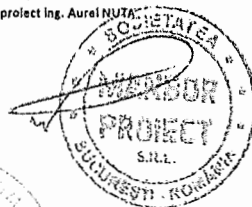
Date: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

[Signature]



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR.-----42535-----/-----09.09-----2019

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

**comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public si privat**

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor
tehnico-economi - Lucrări de intervenție pentru 18
străzi din orașul Popești-Leordeni

Văzând raportul de aprobare a Primarului
Pete Macos și raportul de specialitate a șefului
serviciu achiziții publice Adrian Comnes, comisia
economică nr. 1 acordă aviz favorabil.

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

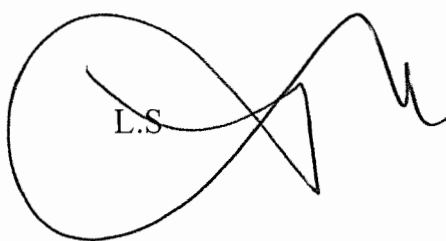
Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN

Mmbru: RADU IOSIF

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 41787/02.09.2019

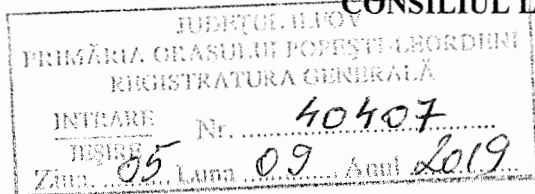
PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Mariana SANDU am procedat la afișarea actului: „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești- Leordeni**” la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S.  

L.S.





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax: 0374408822

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici

"Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrat sub nr. 41786/02.09.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 41779/02.09.2019,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii 307/2006- privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni"** conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

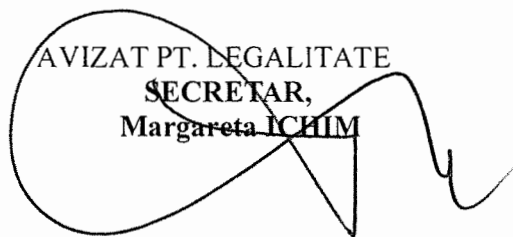
Petre IACOB



AVIZAT PT. LEGALITATE

SECRETAR,

Margareta ICHIM



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.16

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12276.41	2332.51	14608.92
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	146.91	27.91	174.82
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	4407.28	837.38	5244.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1469.09	279.13	1748.22
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	1469.09	279.13	1748.22
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3305.46	628.03	3933.49
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1101.82	209.34	1311.16
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	734.55	139.56	874.11
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	367.27	69.78	437.05
3.8.2	Dirigintele de șantier	2203.64	418.69	2622.33
	TOTAL CAPITOL 3	27773.18	5276.89	33050.07
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	146909.18	27912.74	174821.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	146909.18	27912.74	174821.92
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	3691.09	701.31	4392.40
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3672.73	697.82	4370.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.36	3.49	21.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2853.98	0.00	2853.98
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	891.87	0.00	891.87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	178.37	0.00	178.37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	891.87	0.00	891.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	891.87	0.00	891.87
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	16249.10	3087.33	19336.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	22794.17	3788.64	26582.81
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	197476.53	36978.27	234454.79
	Din care : C + M	150581.91	28610.56	179192.47

Date: 20/6/2019

Intocmit,
Șef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



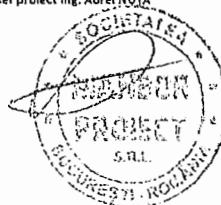
DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.18

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14288.80	2714.87	17003.66
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz generală	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	211.83	40.25	252.07
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	6354.75	1207.40	7562.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	2118.25	402.47	2520.72
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	2118.25	402.47	2520.72
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4766.06	905.55	5671.62
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1588.69	301.85	1890.54
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1059.13	201.23	1260.36
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control și lucrările de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	529.56	100.62	630.18
3.8.2	Dirigintele de șantier	3177.38	603.70	3781.08
	TOTAL CAPITOL 3	31895.33	6060.11	37955.44
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	211825.04	40246.76	252071.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	211825.04	40246.76	252071.80
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	5322.10	1011.20	6333.30
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	5295.63	1006.17	6301.79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	26.48	5.03	31.51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3984.68	0.00	3984.68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1245.21	0.00	1245.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	249.04	0.00	249.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1245.21	0.00	1245.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	1245.21	0.00	1245.21
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	23087.99	4386.72	27474.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	32394.77	5397.92	37792.69
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	276115.15	51704.79	327819.93
	Din care : C + M	217120.67	41252.93	258373.60

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENEI NR.22B

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic și cadrulilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12459.27	2367.25	14826.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	152.81	29.03	181.84
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	4584.24	871.00	5455.24
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1528.08	290.33	1818.41
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1528.08	290.33	1818.41
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3438.18	653.25	4091.43
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1146.06	217.75	1363.81
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	764.04	145.17	909.21
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	382.02	72.58	454.60
3.8.2	Dirigenție de șantier	2292.12	435.50	2727.62
	TOTAL CAPITOL 3	28147.74	5348.05	33495.79
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	152807.86	29033.49	181841.35
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	152807.86	29033.49	181841.35
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	3839.30	729.47	4568.76
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3820.20	725.84	4546.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	19.10	3.63	22.73
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2956.72	0.00	2956.72
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	923.97	0.00	923.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	184.79	0.00	184.79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	923.97	0.00	923.97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	923.97	0.00	923.97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	16870.53	3205.40	20075.93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	23666.55	3934.87	27601.41
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	204622.15	38316.41	242938.55
	Din care : C + M	156628.06	29759.33	186387.39

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
SOS. OLTENITEI NR.22HI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheutuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12183.25	2314.81	14498.07
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	143.90	27.34	171.25
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	4317.12	820.25	5137.38
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	1439.04	273.42	1712.46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	1439.04	273.42	1712.46
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3237.84	615.19	3853.03
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1079.28	205.06	1284.34
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	719.52	136.71	856.23
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	359.76	68.35	428.11
3.8.2	Dirigintele de santier	2158.56	410.13	2568.69
	TOTAL CAPITOL 3	27582.35	5240.64	32822.99
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	143904.07	27341.77	171245.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	143904.07	27341.77	171245.84
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	3615.59	686.96	4302.56
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	3597.60	683.54	4281.15
5.1.2	Cheutuieli conex organizarii santierului	17.99	3.42	21.41
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2801.63	0.00	2801.63
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	875.51	0.00	875.51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	175.10	0.00	175.10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	875.51	0.00	875.51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	875.51	0.00	875.51
5.3	Cheutuieli diverse si neprevazute	15932.52	3027.18	18959.69
5.4	Cheutuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	22349.74	3714.14	26063.88
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	193836.16	36296.55	230132.72
	Din care : C + M	147501.67	28025.31	175526.98

Date: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. IOAN

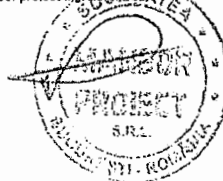
Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12665.48	2406.44	15071.91
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	159.46	30.30	189.76
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	4783.79	908.92	5692.71
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	1594.60	302.97	1897.57
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1594.60	302.97	1897.57
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3587.84	681.69	4269.54
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1195.95	227.23	1423.18
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	797.30	151.49	948.79
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	398.65	75.74	474.39
3.8.2	Dirigente de șantier	2391.90	454.46	2846.36
	TOTAL CAPITOL 3	28570.14	5428.32	33998.46
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	159459.77	30297.36	189757.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	159459.77	30297.36	189757.13
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	4006.43	761.22	4767.65
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	3986.49	757.43	4743.93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	19.93	3.79	23.72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3072.58	0.00	3072.58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	960.18	0.00	960.18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	192.04	0.00	192.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	960.18	0.00	960.18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	960.18	0.00	960.18
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	17571.31	3338.55	20909.86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	24650.32	4099.77	28750.09
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	212680.23	39825.45	252505.68
	Din care : C + M	163446.26	31054.79	194501.05

Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

Intocmit,

Șef proiect ing.



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA MIRASLAU

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	630800.00	119852.00	750652.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	630800.00	119852.00	750652.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	47747.25	9071.97	56819.22
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1291.13	245.31	1536.44
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	38733.90	7359.44	46093.34
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	12911.30	2453.15	15364.45
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12911.30	2453.15	15364.45
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	29050.42	5519.58	34570.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9683.47	1839.86	11523.33
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6455.65	1226.57	7682.22
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3227.82	613.29	3841.11
3.8.2	Dirigenții de șantier	19366.95	3679.72	23046.67
	TOTAL CAPITOL 3	100431.20	19081.92	119513.12
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	1291129.94	245314.69	1536444.63
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1291129.94	245314.69	1536444.63
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	32439.64	6163.53	38603.18
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	32278.25	6132.87	38411.12
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	161.39	30.66	192.06
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22784.01	0.00	22784.01
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancilor finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	7120.00	0.00	7120.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1424.00	0.00	1424.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7120.00	0.00	7120.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7120.00	0.00	7120.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	136792.76	25990.62	162783.39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	192016.41	32154.15	224170.58
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	2214377.55	416402.76	2630780.33
	Din care : C + M	1323408.19	251447.56	1574855.75

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni




DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investițiilor:
STRADA SCOLII

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	63650.00	12093.50	75743.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		63650.00	12093.50	75743.50
CAPITOLUL 2				
2.1 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22365.15	4249.38	26614.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	472.35	89.75	562.10
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	14170.57	2692.41	16862.98
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	4723.52	897.47	5620.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	4723.52	897.47	5620.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10627.93	2019.30	12647.24
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3542.64	673.10	4215.75
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2361.76	448.73	2810.50
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1180.88	224.37	1405.25
3.8.2	Dirigenta de santier	7085.29	1346.20	8431.49
TOTAL CAPITOL 3		48438.83	9203.37	57642.20
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	472352.49	89746.97	562099.46
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		472352.49	89746.97	562099.46
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier.	11867.86	2254.89	14122.75
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	11808.81	2243.67	14052.49
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	59.04	11.22	70.26
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	8522.55	0.00	8522.55
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2663.30	0.00	2663.30
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	532.66	0.00	532.66
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2663.30	0.00	2663.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2663.30	0.00	2663.30
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50534.56	9601.57	60136.12
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		70924.96	11856.46	82781.42
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)		653366.28	122900.30	776266.57
Din care : C + M		484161.30	91990.64	576151.94

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popesti Leordeni




DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA ASTRELOR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	82887.50	15748.63	98636.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	82887.50	15748.63	98636.13
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	20539.73	3902.55	24442.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz generală	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	413.47	78.56	492.03
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de executie	12404.04	2356.77	14760.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	4134.68	785.59	4920.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4134.68	785.59	4920.27
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	9303.03	1767.57	11070.60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3101.01	589.19	3690.20
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	2067.34	392.79	2460.13
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1033.67	196.40	1230.07
3.8.2	Dirigenta de șantier	6202.02	1178.38	7380.40
	TOTAL CAPITOL 3	44699.66	8492.93	53192.59
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	413467.96	78558.91	492026.87
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	413467.96	78558.91	492026.87
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	10388.38	1973.79	12362.17
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	10336.70	1963.97	12300.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	51.68	9.82	61.50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7496.90	0.00	7496.90
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	2342.78	0.00	2342.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	468.56	0.00	468.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2342.78	0.00	2342.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	2342.78	0.00	2342.78
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44331.07	8422.90	52753.98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	62216.35	10396.69	72613.05
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	603271.47	113197.16	716468.64
	Din care : C + M	423804.66	80522.88	504327.54

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popești Leordeni



DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
 STRADA PAVUCHENI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	59612.50	11326.38	70938.88
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	59612.50	11326.38	70938.88
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27574.53	5239.16	32813.68
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	640.40	121.68	762.07
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	19211.91	3650.26	22862.17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	6403.97	1216.75	7620.72
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	6403.97	1216.75	7620.72
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	14408.93	2757.70	17166.63
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4802.98	912.57	5715.54
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3201.99	608.38	3810.36
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1600.99	304.19	1905.18
3.8.2	Dirigenta de șantier	9605.95	1825.13	11431.09
	TOTAL CAPITOL 3	59109.65	11230.83	70340.48
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	640397.01	121675.43	762072.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	640397.01	121675.43	762072.44
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	16089.97	3057.10	19147.07
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	16009.93	3041.89	19051.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	80.05	15.21	95.26
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	11449.55	0.00	11449.55
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3577.98	0.00	3577.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	715.60	0.00	715.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	3577.98	0.00	3577.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3577.98	0.00	3577.98
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68238.05	12965.23	81203.28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	95777.57	16022.33	111799.90
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	854896.73	160254.97	1015151.70
	Din care : C + M	656406.94	124717.32	781124.26

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Șef proiect Ing. Aureliu Muta

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



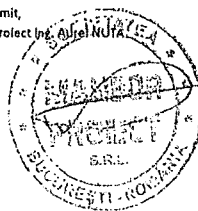
DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
 STRADA VIILOR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	17337.50	3294.13	20631.63
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheutuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	17337.50	3294.13	20631.63
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16639.93	3161.59	19801.52
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	287.67	54.66	342.33
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	8630.04	1639.71	10269.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2876.68	546.57	3423.25
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	2876.68	546.57	3423.25
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6472.53	1229.77	7702.32
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2157.51	409.92	2567.44
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1438.34	273.28	1711.63
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	719.17	136.64	855.81
3.8.2	Dirigintele de santier	4315.02	819.85	5134.88
	TOTAL CAPITOL 3	36711.37	6975.15	43686.52
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	287668.13	54656.94	342325.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	287668.13	54656.94	342325.07
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	7227.66	1373.25	8600.92
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	7191.70	1366.42	8558.13
5.1.2	Cheutuieli conexe organizarii santierului	35.96	6.83	42.79
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5305.71	0.00	5305.71
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1658.04	0.00	1658.04
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	331.61	0.00	331.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1658.04	0.00	1658.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1658.04	0.00	1658.04
5.3	Cheutuieli diverse si neprevazute	31078.06	5904.83	36982.89
5.4	Cheutuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	43611.44	7278.08	50889.52
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	385328.44	72204.30	457532.75
	Din care : C + M	294859.83	56023.36	350883.19

Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,
 Sef proiect Ing. Aureliu Nuta



[Handwritten signature]

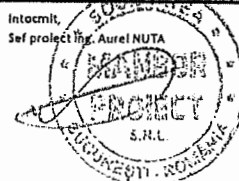
DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. AGNES

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	52487.50	9972.63	62460.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheutielei pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	52487.50	9972.63	62460.13
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22763.99	4325.16	27089.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefetabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	485.22	92.19	577.41
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	14556.55	2765.75	17322.30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	4852.18	921.92	5774.10
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	4852.18	921.92	5774.10
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10917.41	2074.31	12991.72
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3639.14	691.44	4330.57
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2426.09	460.96	2887.05
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1213.05	230.48	1443.52
3.8.2	Dirigintele de santier	7278.28	1382.87	8661.15
	TOTAL CAPITOL 3	49255.81	9358.61	58614.42
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	485218.43	92191.50	577409.93
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	485218.43	92191.50	577409.93
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	12191.11	2316.31	14507.43
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	12130.46	2304.79	14435.25
5.1.2	Cheutielei conexe organizarii santierului	60.65	11.52	72.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8746.65	0.00	8746.65
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2733.33	0.00	2733.33
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	546.67	0.00	546.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2733.33	0.00	2733.33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2733.33	0.00	2733.33
5.3	Cheutielei diverse si neprevazute	51889.98	9859.10	61749.08
5.4	Cheutielei pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	72827.74	12175.41	85003.16
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	659789.49	123698.15	783487.64
	Din care : C + M	497348.89	94496.29	591845.18

Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA



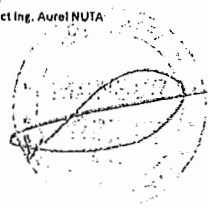
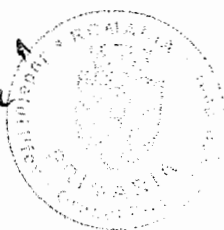
DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA PAVEL CEAMUR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuile pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19871.46	3775.57	23647.02
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	391.91	74.46	466.37
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	11757.32	2233.89	13991.21
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	3919.11	744.63	4663.74
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	3919.11	744.63	4663.74
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnica	8817.99	1675.43	10493.41
3.8.1	Asistență tehnica din partea proiectantului	2939.33	558.48	3497.80
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1959.55	372.32	2331.87
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control și lucrările de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	979.78	186.16	1165.93
3.8.2	Dirigenții de șantier	5878.66	1116.95	6995.61
	TOTAL CAPITOL 3	43330.78	8232.85	51563.63
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	391910.77	74463.05	466373.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	391910.77	74463.05	466373.82
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier:	9846.76	1870.89	11717.65
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	9797.77	1861.58	11659.35
5.1.2	Cheletuile conexe organizării șantierului	48.99	9.31	58.30
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7121.41	0.00	7121.41
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2225.44	0.00	2225.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	445.09	0.00	445.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2225.44	0.00	2225.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2225.44	0.00	2225.44
5.3	Cheletuile diverse și neprevăzute	42060.02	7991.40	50051.43
5.4	Cheletuile pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	59028.19	9862.29	68890.49
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	494269.74	92558.19	586827.94
	Din care : C + M	401708.54	76324.63	478033.17

Data: 20/6/2019

Intocmit,
Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA TANASE BANCUI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	115425.00	21930.75	137355.75
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	115425.00	21930.75	137355.75
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizări tehnice	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	49997.49	9499.53	59497.01
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1363.72	259.11	1622.82
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	40911.55	7773.20	48684.75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	13637.18	2591.07	16228.25
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	13637.18	2591.07	16228.25
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30683.66	5829.90	36513.55
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10227.89	1943.30	12171.18
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6818.59	1295.53	8114.12
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3409.30	647.77	4057.06
3.8.2	Dirigenții de șantier	20455.78	3886.60	24342.37
	TOTAL CAPITOL 3	105040.57	19957.72	124998.29
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	1363718.44	259106.50	1622824.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1363718.44	259106.50	1622824.94
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	34263.43	6510.05	40773.47
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	34092.96	6477.66	40570.62
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	170.46	32.39	202.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24048.36	0.00	24048.36
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7515.11	0.00	7515.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1503.02	0.00	1503.02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7515.11	0.00	7515.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	7515.11	0.00	7515.11
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144439.96	27443.59	171883.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	202751.74	33953.64	236705.38
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	1786935.75	334948.61	2121884.35
	Din care : C + M	1397811.40	265584.16	1663395.56

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Șef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/investitor: Primaria Popești Leordeni

[Signature]



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
INTRAREA ZORILOR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuile pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	13957.35	2651.90	16609.25
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	201.13	38.22	239.35
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	6034.00	1146.46	7180.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	2011.33	382.15	2393.49
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	2011.33	382.15	2393.49
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4525.50	859.85	5385.34
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1508.50	286.62	1795.11
3.8.1.1	Pe perioade de execuție a lucrărilor	1005.67	191.08	1196.74
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	502.83	95.54	598.37
3.8.2	Dirigenție de șantier	3017.00	573.23	3590.23
	TOTAL CAPITOL 3	31216.40	5931.12	37147.52
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații	201133.21	38215.31	239348.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	201133.21	38215.31	239348.52
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.	5053.47	960.16	6013.63
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	5028.33	955.38	5983.71
5.1.2	Cheletuile conexe organizării șantierului	25.14	4.78	29.92
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3798.45	0.00	3798.45
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	1187.02	0.00	1187.02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	237.40	0.00	237.40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1187.02	0.00	1187.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1187.02	0.00	1187.02
5.3	Cheletuile diverse și neprevăzute	21961.61	4172.71	26134.31
5.4	Cheletuile pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	30813.53	5132.87	35946.39
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	263163.14	49279.30	312442.43
	Din care : C + M	206161.54	39170.69	245332.23

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

[Signature]



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SF. VOIEVOZI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15539.62	2952.52	18492.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	252.17	47.91	300.09
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	7565.22	1437.39	9002.62
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	2521.74	479.13	3000.87
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	2521.74	479.13	3000.87
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5673.92	1078.05	6751.97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1891.31	359.35	2250.66
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1260.87	239.57	1500.44
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	630.44	119.78	750.22
3.8.2	Dirigenta de santier	3782.61	718.70	4501.31
	TOTAL CAPITOL 3	34457.50	6546.92	41004.42
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	252174.15	47913.09	300087.24
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	252174.15	47913.09	300087.24
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	6335.88	1203.82	7539.69
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	6304.35	1197.83	7502.18
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	31.52	5.99	37.51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4687.48	0.00	4687.48
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1464.84	0.00	1464.84
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	292.97	0.00	292.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1464.84	0.00	1464.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1464.84	0.00	1464.84
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	27338.77	5194.37	32533.14
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	38362.12	6398.19	44760.31
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	324993.78	60858.20	385851.97
	Din care : C + M	258478.50	49110.92	307589.42

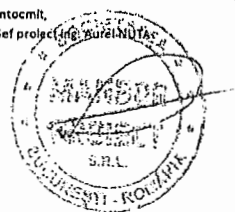
Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiectant





DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA SPERANTEI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	10687.50	2030.63	12718.13
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amplasari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuile pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	10687.50	2030.63	12718.13
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11760.98	2234.58	13995.56
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	130.28	24.75	155.04
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	9908.47	742.61	4651.08
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	1302.82	247.54	1550.36
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	1302.82	247.54	1550.36
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	2931.35	556.95	3488.31
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	977.12	185.65	1162.77
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	651.41	123.77	775.18
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	325.71	61.88	387.59
3.8.2	Dirigintele de santier	1954.24	371.30	2325.54
	TOTAL CAPITOL 3	26717.38	5076.29	31793.67
	CAPITOLUL 4			
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	130282.40	24753.66	155036.06
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	130282.40	24753.66	155036.06
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	3273.35	621.93	3895.28
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	3257.06	618.84	3875.90
5.1.2	Cheletuile conexo organizarii santierului	16.29	3.09	19.38
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2564.37	0.00	2564.37
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	801.37	0.00	801.37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	160.27	0.00	160.27
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	801.37	0.00	801.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	801.37	0.00	801.37
5.3	Cheletuile diverse si neprevazute	14497.47	2754.52	17251.99
5.4	Cheletuile pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	20335.19	3376.45	23711.64
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	188022.47	35237.03	223259.50
	Din care : C + M	139539.46	25372.50	158911.96

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect ing. Aureliu NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni.

[Signature]



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA ORIZONTULUI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	122550.00	23284.50	145834.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	122550.00	23284.50	145834.50
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14099.42	2678.89	16778.30
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	205.72	39.09	244.80
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	6171.48	1172.58	7344.06
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	2057.16	390.86	2448.02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2057.16	390.86	2448.02
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4628.61	879.44	5508.05
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1542.87	293.15	1836.02
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1028.58	195.43	1224.01
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	514.29	97.72	612.01
3.8.2	Diligentele de șantier	3085.74	586.29	3672.03
	TOTAL CAPITOL 3	31507.41	5986.41	37493.82
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	205716.04	39086.05	244802.09
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	205716.04	39086.05	244802.09
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	5168.62	982.04	6150.65
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	5142.90	977.15	6120.05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.71	4.89	30.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3878.27	0.00	3878.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	1211.96	0.00	1211.96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	242.39	0.00	242.39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1211.96	0.00	1211.96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1211.96	0.00	1211.96
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	22444.41	4264.44	26708.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	31491.30	5246.48	36737.76
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	391264.75	73603.44	464868.18
	Din care : C + M	210858.94	40063.20	250922.14

Data: 20/6/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

Intocmit,

Sef proiect Ing. ADRIANA NUTA



[Handwritten signature]



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
STRADA RAȘARITULUI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)		(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	397812.50	75584.38	473396.88
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		397812.50	75584.38	473396.88
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	722.22	137.22	859.44
3.1.1	Studii de teren	722.22	137.22	859.44
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertiză tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	50531.57	9601.00	60132.57
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6722.22	1277.22	7999.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1380.95	262.38	1643.33
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	41428.40	7871.40	49299.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanță	13809.47	2623.80	16433.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13809.47	2623.80	16433.27
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	31071.30	5903.55	36974.85
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10357.10	1967.85	12324.95
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6904.73	1311.90	8216.63
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3452.37	655.95	4108.32
3.8.2	Dirigenții de șantier	20714.20	3935.70	24649.90
TOTAL CAPITOL 3		106134.56	20165.57	126300.13
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	1380946.69	262379.87	1643326.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1380946.69	262379.87	1643326.56
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier.	34696.29	6592.30	41288.58
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	34523.67	6559.50	41083.16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	172.62	32.80	205.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24348.44	0.00	24348.44
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	7608.89	0.00	7608.89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1521.78	0.00	1521.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	7608.89	0.00	7608.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7608.89	0.00	7608.89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	146254.96	27788.44	174043.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		205299.68	34380.74	239680.42
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)		2090193.43	392510.56	2482703.99
Din care : C + M		1415470.36	268939.37	1684409.73

Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popești Leordeni

[Signature]



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
18 STRAZI DIN ORAȘUL POPESTI LEORDENI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*115%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.	1553250.00	295117.50	1848367.50
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuile pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	1553250.00	295117.50	1848367.50
CAPITOLUL 2				
	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA	0.00		
3.1	Studii	13000.00	2470.00	15470.00
3.1.1	Studii de teren	13000.00	2470.00	15470.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	90000.00	17100.00	107100.00
3.3	Expertizare tehnica	36000.00	6840.00	42840.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	397261.67	75479.71	472741.39
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	121000.00	22990.00	143990.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8331.02	1582.89	9913.92
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	18000.00	3420.00	21420.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	249930.65	47486.82	297417.47
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	54000.00	10260.00	64260.00
3.7	Consultanta	83310.22	15828.94	99139.16
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	83310.22	15828.94	99139.16
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	187447.99	35615.12	223063.11
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	62482.66	11871.71	74354.37
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	41655.11	7914.47	49569.58
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20827.55	3957.24	24784.79
3.8.2	Dirigintele de santier	124965.32	23743.41	148708.74
	TOTAL CAPITOL 3	851019.87	163593.77	1024613.64
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	8331021.58	1582894.10	9913915.68
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8331021.58	1582894.10	9913915.68
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier.	209316.92	39770.21	249087.13
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	208275.54	39572.35	247847.89
5.1.2	Cheletuile conexe organizarii santierului	1041.38	197.86	1239.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	150421.73	0.00	150421.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	47006.79	0.00	47006.79
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9401.36	0.00	9401.36
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	47006.79	0.00	47006.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/desfiintare	47006.79	0.00	47006.79
5.3	Cheletuile diverse si neprevazute	891573.12	169398.89	1060972.02
5.4	Cheletuile pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1251311.77	209169.10	1460480.88
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	11996603.22	2250774.47	14247377.70
	Din care : C + M	8539297.12	1622466.45	10161763.57

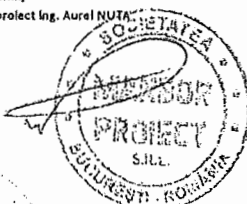
Data: 20/6/2019

Intocmit,

Sef proiect Ing. Aurel NUTA

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni.

[Signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 41786/02.09.2019

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției **Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni** în Orașul Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit D.A.L.I., în conformitate cu prevederile HG 907/2016. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din imprumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ” **Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni**”, în Orașul Popești-Leordeni, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici” Lucări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni”

Având în vedere că o parte din rețeaua de străzi a orașului nu a beneficiat în ultima perioadă de investiții majore pentru îmbunătățirea sistemului rutier, necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea tehnică actuală a străzilor și de condițiile de circulație actuale și de perspectivă. Primăria orașului Popești- Leordeni și-a propus realizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru modernizarea sistemului rutier a următoarelor străzi: Str. Sos. Olteniței nr.16; Str. Sos. Olteniței nr.18; Str. Sos. Olteniței nr.22B; Str. Sos. Olteniței nr.22H, 221; Str. Sf. Ioan; Str. Mirăslău; Str. Solii; Str. Astrelor; Str. Pavlicheni; Str. Viilor; Str. Sf. Agnes; Str. Pavel Ceamur; Str. Lt. Mj. Av. Tănase Banciu; Str. Intr. Zorilor; Str. Sf. Voievozi; Str. Speranței; Str. Orizontului; Str. Răsăritului.

Documentația de avizare a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare **S.C. MANBOR PROIECT S.R.L.** cu următorii indicatori tehnico-economici:

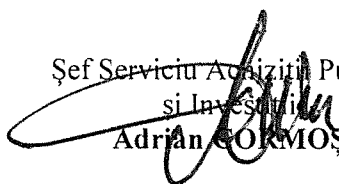
Valoarea investiției pe fiecare stradă este:

- Str. Sos. Olteniței nr.16 – **234.454,79** Lei cu T.V.A, din care C + M: **179.192,47** Lei cu T.V.A.;
- Str. Sos. Oltenitei nr.18 – **327.819,93** Lei cu T.V.A, din care C + M: **258.373,60** Lei cu T.V.A.;
- Str. Sos. Oltenitei nr.22B – **242.938,55** Lei cu T.V.A, din care C + M: **186.387,39** Lei cu T.V.A.;
- Str. Sos. Oltenitei nr.22H, 221 – **230.132,72** Lei cu T.V.A, din care C + M: **175.526,98** Lei cu T.V.A.;
- Str. Sf. Ioan – **252.505,68** Lei cu T.V.A, din care C + M: **194.501,05** Lei cu T.V.A.;
- Str. Miraslau – **2.630.780,33** Lei cu T.V.A, din care C + M: **1.574.855,75** Lei cu T.V.A.;

- Str. Scolii – **778.266,57** Lei cu T.V.A, din care C + M: **576.151,94** Lei cu T.V.A;
- Str. Astrelor – **716.468,64** Lei cu T.V.A, din care C + M: **504.327,54** Lei cu T.V.A;
- Str. Pavlicheni – **1.015.151,70** Lei cu T.V.A, din care C + M: **781.124,26** Lei cu T.V.A;
- Str. Viilor – **457.532,75** Lei cu T.V.A, din care C + M: **350.883,19** Lei cu T.V.A;
- Str. Sf. Agnes - **783.487,64** Lei cu T.V.A, din care C + M: **591.845,18** Lei cu T.V.A
- Str. Pavel Ceamur – **586.827,94** Lei cu T.V.A, din care C + M: **478.033,17** Lei cu T.V.A;
- Str. Lt. Mj. Av. Tanase Banciu – **2.121.884,35** Lei cu T.V.A, din care C + M: **1.663.395,56** Lei cu T.V.A;
- Str. Intr. Zorilor – **312.442,43** Lei cu T.V.A, din care C + M: **245.332,23** Lei cu T.V.A;
- Str. Sf. Voievozi – **385.851,97** Lei cu T.V.A, din care C + M: **307.589,42** Lei cu T.V.A;
- Str. Sperantei – **223.259,50** Lei cu T.V.A, din care C + M: **158.911,96** Lei cu T.V.A;
- Str. Orizontului – **464.868,18** Lei cu T.V.A, din care C + M: **250.922,14** Lei cu T.V.A;
- Str. Rasaritului - **2.482.703,99** Lei cu T.V.A, din care C + M: **1.684.409,73** Lei cu T.V.A.

Valoarea totala a investitiei pentru cele 18 strazi conform Devizului General este: **14.247.377,70 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **10.161.763,57 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Lucrări de intervenție pentru 18 străzi din orașul Popești-Leordeni”**

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții

Adrian CORMOȘ