



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici
pentru "Modernizare strada Leordeni în oraș Popești-Leordeni"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni,

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr.40131/19.08.2020, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr.40132/19.08.2020, precum și raportul de avizare al comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr.40535/20.08.2020;

În baza prevederilor:

- a) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- b) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se respinge proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Leordeni în oraș Popești-Leordeni".

Art.2 Secretarul General UAT va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu CAZACU



CONTRASEMNEAZĂ,

p.SECRETAR GENERAL UAT

Dragotoniș Raluca Gabriela

Șef serviciu

(cf. Dispoziției nr.329/25.08.2020)

Popești-Leordeni, 26.08.2020

Nr.91

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 40535 / 20.08 2020

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat

Văzând referatul de aprobare al Primarului Iacob Petre
precum și referatul de specialitate al serviciului
achiziții publice Adrian Cărmăș, comisia nr. 1 economică
având în viză proiectul de hotărâre privind
actualizarea indicatorilor tehnico-economi pentru modernizare
strada Leordeni în orașul Popești-Leordeni.

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN

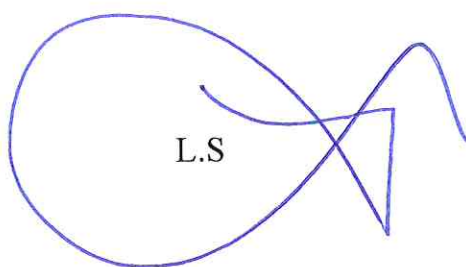
Membru: RADU IOSIF

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 40134/19.08.2020

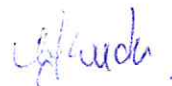
PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Mariana SANDU am procedat la afișarea actului: „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni”** la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S



L.S



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
pentru "Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 40132/19.08.2020, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 40131/19.08.2020,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 - privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Margareta ICHIM

ANEXĂ LA PROIECT

Proiectant,
SC COMPLEX DESIGN SRL
ORASUL POPESTI - LEORDENI, Judetul Ilfov

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
MODERNIZARE STRADA LEORDENI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,500.00	475.00	2,975.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,000.00	760.00	4,760.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	8,500.00	1,615.00	10,115.00
Total capitol 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament canal	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament energie electrica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
2.3	Bransament apa	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		12,000.00	2,280.00	14,280.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1	Studii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.1.1. Studii de teren topografice	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice: Studiu geotehnic	500.00	95.00	595.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	601,812.43	114,344.36	716,156.79
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	121,000.00	22,990.00	143,990.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,700.47	2,033.09	12,733.56
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	464,611.96	88,276.27	552,888.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanță	26,400.95	5,016.18	31,417.13
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	21,400.95	4,066.18	25,467.13
	3.7.2. Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistență tehnică	160,507.09	30,496.35	191,003.44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	160,507.09	30,496.35	191,003.44
Total capitol 3	812,220.47	153,371.89	965,592.36
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	15,487,065.37	2,942,542.42	18,429,607.79
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari: Mobilier urban	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	15,487,065.37	2,942,542.42	18,429,607.79
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	170,561.22	0.00	170,561.22
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	15,505.57	0.00	15,505.57
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	77,527.83	0.00	77,527.83
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	77,527.83	0.00	77,527.83
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute maxim 5% x (C+M)	1,123,383.95	213,442.95	1,336,826.90
Total capitol 5	1,293,945.17	213,442.95	1,507,388.12
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	1,200.00	228.00	1,428.00
6.2 Probe tehnologice și teste	1,800.00	342.00	2,142.00
Total capitol 6	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL GENERAL	17,623,231.01	3,315,057.26	20,938,288.27
din care:			
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,505,565.37	2,946,057.42	18,451,622.79

Data,

Beneficiar/investitor,
U.A.T. POPEȘTI LEORDENI

Intocmit,

SC COMPLEX DESIGN SRL ING GABRIEL BORS

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 40132/19.08.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile din O.U.G. nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"**.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de Serviciul Achizii Publice și Investiții este necesar aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, **"Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"** iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Nr. 40131/19.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"

Având în vedere prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, propunem actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"**

Proiectul Tehnic al lucrărilor de investiții a fost realizat de către firma de proiectare S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **20.938.288,27 Lei cu T.V.A**, din care C + M: **18.451.622,79 Lei cu T.V.A**.

Având în vedere modificările legislative mai sus enunțate, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"**.

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții
Adrian CORMOȘ