



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320 înscris în Cartea Funciară nr. 117320 a localității Popești-Leordeni, cu imobilul având număr cadastral 117321 înscris în Cartea Funciară nr. 117.321 a localității Popești-Leordeni

Consiliul local al orașului Popești-Leordeni,

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr.39898/18.08.2020, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr.39899/18.08.2020, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr.40536/20.08.2020, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr.40537/20.08.2020, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 40538/20.08.2020 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr.40539/20.08.2020;

Ținând cont de:

- a) Referatul de admitere pentru alipire imobile cu numărul 101732/01.04.2020 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local cu numărul 60/30.07.2016 privind aprobarea trecerii a două terenuri intravilane din domeniul privat în domeniul public al orașului Popești-Leordeni;
- c) Hotărârea Consiliului Local cu numărul 75/28.06.2018 aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de obiectivul „Construire Creșa nr. 1 în orașul Popești-Leordeni”;
- d) Hotărârea Consiliului Local cu numărul 24/13.03.2018 privind trecerea terenului intravilan în suprafață de 5.253 mp., cu nr. cadastral 2818/1, în Cv. 7, parcelele 90, 91, 92 și 93 din domeniul privat în domeniul public, în vederea înființării unei creșe;

În temeiul:

- a) Art.1 alin. (6), Art.23 și Art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art.858 – 865, Art.866, Art.879 și Art.880 din Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art.129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c) și Art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, republicat și cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320 înscris în Cartea Funciară nr.117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară nr. 117321 a localității Popești-Leordeni, aflate în domeniul public al unității administrativ teritoriale Popești-Leordeni, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește doamna Petre Alina Georgiana în vederea reprezentării orașului Popești-Leordeni și Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea alipirii imobilelor sus identificate.

Art.3 Primarul orașului Popești-Leordeni, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4 Secretarul general UAT va asigura comunicarea prezentei hotărâri, potrivit competențelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Silviu CAZACU

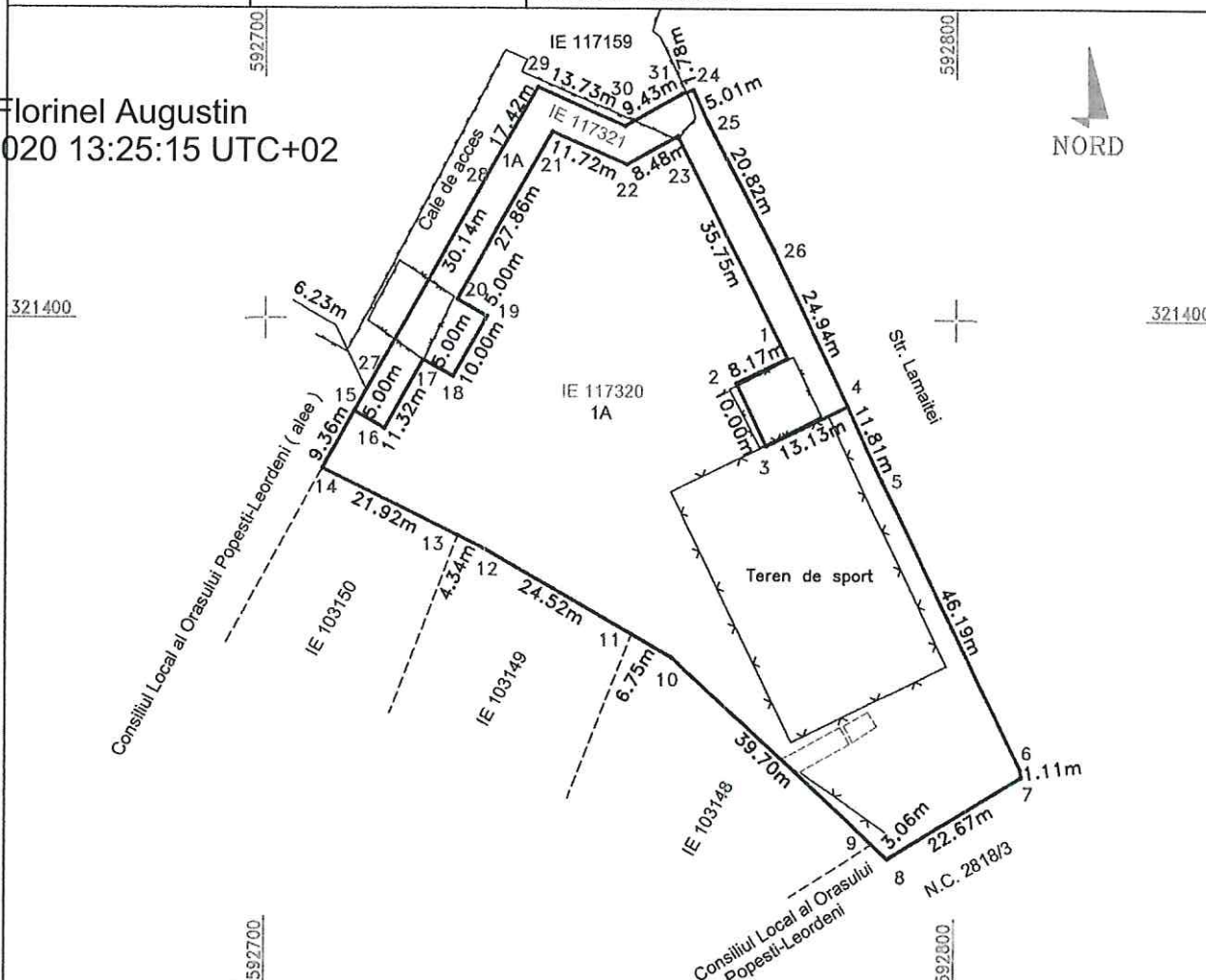


CONTRASEMNEAZĂ,
p.SECRETAR GENERAL UAT
Dragotoniu Raluca Gabriela
Șef serviciu
(cf. Dispoziției nr.329/25.08.2020)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE
Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
117320, 117321	5253	Str. Lamaitei Nr. 1 (T 7, P 90, 91, 92, 93), Oras Popesti-Leordeni, jud. Ilfov
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
117320, 117321		POPESTI-LEORDENI

Panait Florinel Augustin
21/04/2020 13:25:15 UTC+02



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
117320	4508	A	Teren intravilan	5253	A	Teren intravilan neimprejmuit.	
117321	745	A	Teren intravilan				
Total	5253			Total	5253		

Executant: ing. Panait Florinel-Augustin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Semnatura si stampila

Data: Martie 2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stela Balan

Semnat digital
de Stela Balan
Data: 2020.04.21
14:36:36 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 40536 / 20.08 2020

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat

Văzând referatul de aprobare al Primarului Iacob Petre
precum și raportul de specialitate al Directorului S.A.D. P.P.
ing. Bogdan Cornătescu asupra proiectului de hotărâre
aviz favorabil proiectului de hotărâre privind aprobarea
documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral
117320 din Cartea Funciară cu numărul 117320 cu imobilul
având numărul cadastral 117321 înscris în Cartea Funciară
numărul 117321 a localității Popești-Leordeni.

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN

Membru: RADU IOSIF

**RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 2**

**Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate
și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport –
turism**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320 înscris în Cartea Funciară nr. 117320 a localității Popești-Leordeni, cu imobilul având număr cadastral 117321 înscris în Cartea Funciară nr. 117.321 a localității Popești-Leordeni

Având în vedere Raportul de Specialitate al Direcției de administrare a domeniului public și privat și Referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni, comisia 2 acordă aviz favorabil.

Președinte: NĂSTASE IOSIF

Secretar: CIOTOIANU MARIAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DOGARU ION

Membru: ALEXANDRU ION

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 40538 / 20.08 / 2020

RAPORT DE AVIZARE

COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA
DREPTURILOR CETĂTENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind aprobarea
documentației de alipire a imobilului cu număr
cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară
numărul 117320, cu imobilul orond numărul
cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară
numărul 117321 a localității Popești-Leordeni.
Comisia acordă aviz pozitiv.

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: URSULEAC IULIAN-DORU

Membru: ONCUȚA ELENA

Membru: NICULAE ANTON

Membru: DUMINIC MARIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 40539 / 20.08.2020

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea
monumentelor istorice și de arhitectură

Proiect de hotărâre privind aprobarea
documentației de alipire a imobilelor cu
număr cadastral 117320 înscris în Cartea Funciară
Municipală 117320, cu imobilul cu numărul cadastral
117321, înscris în Cartea Funciară
Municipală 117321 a localității Popești-Leordeni,
într-unul din Părinți Petre Iacob;

Analizând expunerile de motive, comisia
nu a acordat aviz favorabil;

Președinte: MITRAN C-TIN

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membru: VOICU LAURENȚIU CLAUDIU

Membru: ANGHEL CĂTĂLIN

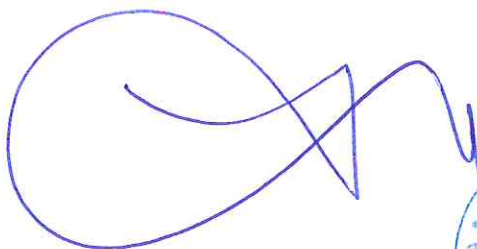
Membru: ȘUTRU PAVEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
P-ța Sf. Maria nr.1
tel. 021/361.40.29, 021/361.40.23, fax : 021/361.40.25

Nr. 39901/18.08.2020

PROCES-VERBAL
DE AFIȘARE

Subsemnații, Margareta ICHIM și Alina PETRE am procedat la afișarea actului *privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul 117321 a localității Popești-Leordeni la avizierul Consiliului Local din Piața Sf. Maria nr. 1, oraș Popești – Leordeni, județul Ilfov.*



L.S.





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov
Tel :0374.408.817, fax : 0374.408.822

Nr. 39900/18.08.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul. 117321 a localității Popești-Leordeni

Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere:

Referatul de aprobare numărul 39899/18.08.2020 întocmit de primarul orașului Popești-Leordeni;

Raportul de specialitate numărul 39898/18.08.2020 al Direcției de administrare a domeniului public și privat;

Ținând cont de:

- Referatul de admitere pentru alipire imobile cu numărul 101732/01.04.2020;
Hotărârea Consiliului Local cu numărul 60/30.07.2016 privind aprobarea trecerii a două terenuri intravilane din domeniul privat în domeniul public al orașului Popești-Leordeni
- Hotărârea Consiliului Local cu numărul 75/28.06.2018 aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de obiectivul „Construire Creșa numărul. 1 în orașul Popești-Leordeni ;
- Hotărârea Consiliului Local cu numărul 24/13.03.2018 privind trecerea terenului intravilan în suprafață de 5253 mp., cu număr cadastral 2818/1, în Cărtarul 7, parcelele 90, 91, 92 și 93 din domeniul privat în domeniul public, în vederea înființării unei creșe;

În temeiul:

- art. 1) alin. (6), art. 23 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996 , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 – 865, art. 866, art. 879 și art. 880 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c) și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, republicat și cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul 117321 a localității Popești-Leordeni, aflate în domeniul public al UAT Popești-Leordeni, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește dl./dna. Petru Alina - Georgiana în vederea reprezentării orașului Popești-Leordeni și Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, în fața notarului public, precum și la Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară Ilfov, pentru încheierea documentațiilor, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și condițiilor de publicitate imobiliară, prevăzute de lege, în vederea alipirii imobilelor menționate.

Art. 3 Primarul oraşului Popeşti-Leordeni, prin Direcţia de administrare a domeniului public şi privat vor duce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

Art. 4 Secretarul general al oraşului Popeşti-Leordeni va asigura comunicarea prezentei Hotărâri, potrivit competenţelor.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Margareta ICHIM**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;
web: www.ppl.ro
Nr. 39898/18.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul. 117321 a localității Popești-Leordeni

Din necesitatea de a duce la îndeplinire proiectul aprobat prin HCL 75/28.06.2018 : **“Construcție Creșă în Orașul Popești-Leordeni, strada Lămâiței nr. 1 »**, PROGRAM NAȚIONAL/OPERAȚIONAL: Programul Operațional Regional, AXA PRIORITARĂ: Axa prioritară 10: îmbunătățirea infrastructurii educaționale, **OBIECTIV SPECIFIC/MĂSURA OS 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului**“ se impune aprobarea documentației de alipire a loturilor identificate în acest scop.

Loturile, având NC 117.320, respectiv NC 117.321, se află în domeniul public al UAT Popești-Leordeni, sunt situate în intravilanul localității și sunt identificate potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire executată de către ing. Militaru Silviu Cătălin și Referatul de admitere (alipire imobil) nr. 101732/01.04.2020 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov – BCPI Buftea, documentație cadastrală ce constituie anexă la proiectul de hotărâre.

Propunem aprobarea documentației de alipire a lotului identificat cu NC 117.320 cu suprafață măsurată de 4508 mp cu lotul identificat prin NC 117.321 în suprafață totală de 745 mp, conform planului de situație scară 1:1000, pentru jud. Ilfov, Oraș Popești-Leordeni. Ca urmare a procesului de alipire imobile va rezulta lotul cu NC 125.830 cu suprafață totală de 5253 mp.

- Conform propunerii de alipire sus-menționate situația se prezintă în felul următor:
 1. NC 117.320, situat în Județul Ilfov, str. Lămâiței nr.1, CV. 7, P.90,91,92,93, lot.1, având suprafața măsurată de 4508mp- teren intravilan
 2. NC 117.321 situat în loc. Popești-Leordeni, jud. Ilfov, UAT Popești-Leordeni, str. Lămâiței nr.1, având suprafața de 745mp, teren intravilan;

Având în vedere referatul de admitere cu nr. 101732/01.04.2020, în urma alipirii, rezultă imobilul cu NC 125.830, situat în loc. Popești-Leordeni, str. Lămâiței nr. 1, jud. Ilfov, T7, P90,91,92,93 UAT Popești-Leordeni, în intravilanul localității Popești-Leordeni, fiind neîmprejmuit, având suprafața măsurată de 5253 mp, clasificată după cum urmează:

Având în vedere:

HCL nr. 46/24.04.2018 *privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr. 1;*

HCL nr. 60/30.07.2016 privind aprobarea trecerii a două terenuri intravilane din domeniul privat în domeniul public al oraşului Popeşti-Leordeni;

HCL nr. 75/28.06.2018 aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de obiectivul „Construire Creşa nr. 1 în oraşul Popeşti-Leordeni”;

HCL nr. 24/13.03.2018 privind trecerea terenului intravilan în suprafaţă de 5253 mp., cu nr. cadastral 2818/1, în Cv. 7, parcelele 90, 91, 92 şi 93 din domeniul privat în domeniul public, în vederea înfiinţării unei creşe;

În temeiul:

- art. 1) alin. (6), art. 23 şi art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 858 – 865, art. 866, art. 879 şi art. 880 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) şi c) coroborat cu alin. (4) lit. f) şi cu alin. (6) lit. c) şi art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, republicat şi cu modificările ulterioare.

Ca urmare a celor menţionate propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul. 117321 a localităţii Popeşti-Leordeni

Director,
Bogdan CERNĂTESCU

Întocmit,
insp.
Alina Georgiana Petre



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea
 Adresa: LOC: BUCUREȘTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL:
 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.	101732
Ziua	01
Luna	04
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ORASUL POPEȘTI LEORDENI
 Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **101732** din data **01-04-2020**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **117320** situat în Loc. Popești Leordeni, Str LAMAITEI, Nr. 1, Jud. Ilfov, CV. 7, P. 90, 91, 92, 93, LOT 1, UAT Popești Leordeni având suprafața măsurată 4508 mp;
- 2) **117321** situat în Loc. Popești Leordeni, Jud. Ilfov, UAT Popești Leordeni având suprafața măsurată 745 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 125830, situat în Loc. Popești Leordeni, Str LAMAITEI, Nr. 1, Jud. Ilfov, T 7, P 90, 91, 92, 93, UAT Popești Leordeni având suprafața măsurată 5253 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 21-04-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Stela BĂLAN

Stela
 Balan

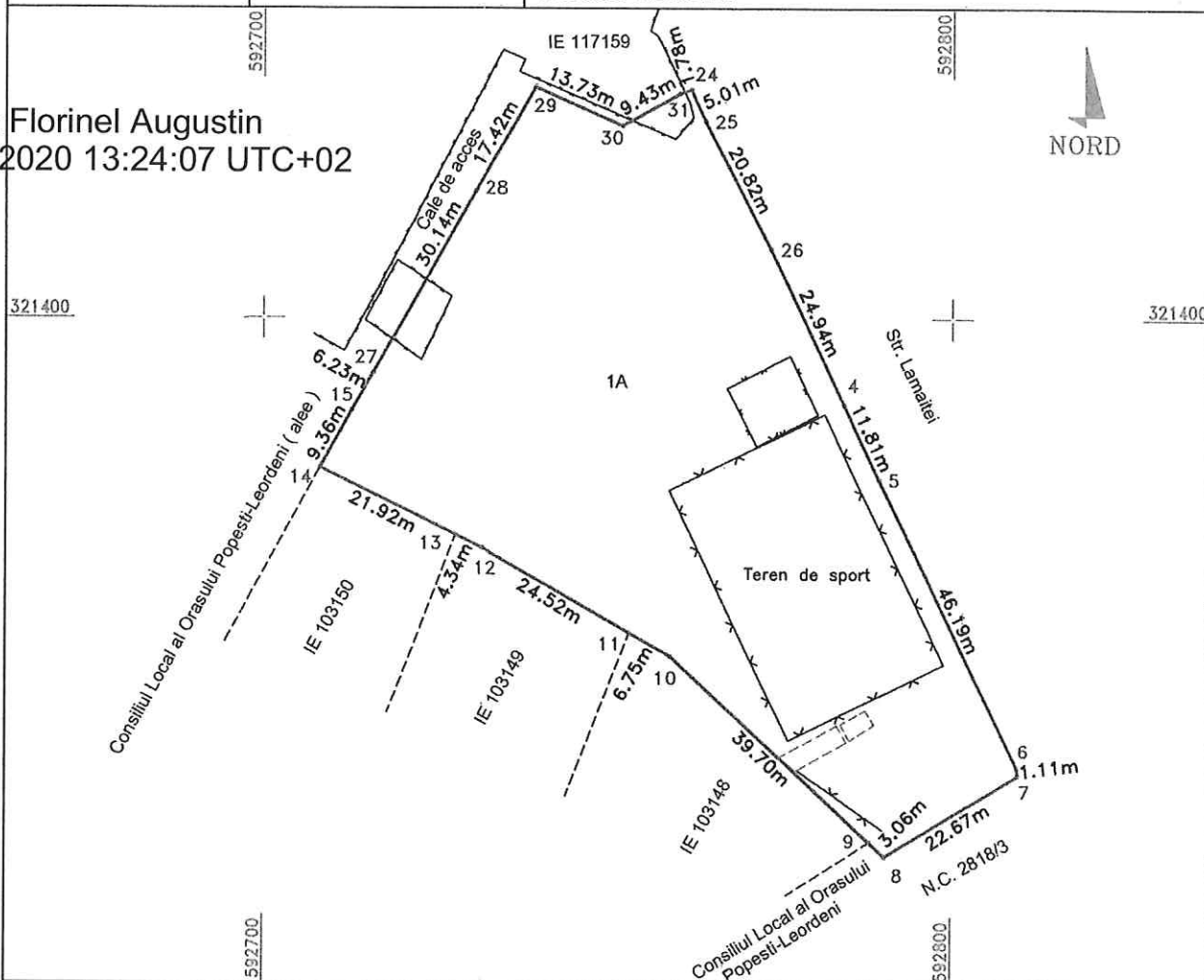
Semnat digital
 de Stela Balan
 Data: 2020.04.21
 14:36:58 +03'00'

Анеха пр. 1.35

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	5253	Str. Lamaitei Nr. 1 (T 7, P 90, 91, 92, 93), Oras Popesti-Leordeni, jud. Ilfov
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		POPESTI-LEORDENI

Panait Florinel Augustin
21/04/2020 13:24:07 UTC+02



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	5253	Teren intravilan neimprejmuit.
Total		5253	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5253 mp
Suprafata din act = 5253 mp

~~Executant.~~ ing. Panait Florinel-Augustin

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seria RO-B-I Nr. 1040
 SC "TRIPPOINT-SURVEY" SRL

Semnatura si stampila
Data: Martie 2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral

Stela
Balan

Semnatura si parafă

Data:

Stampila BCPI

Semnăt digitală
de Stela Balan
Data: 2020.04.21
14:35:46 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	101732
Ziua	01
Luna	04
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru

Imobil număr cadastral 125830 / UAT Popesti Leordeni

TEREN intravilan

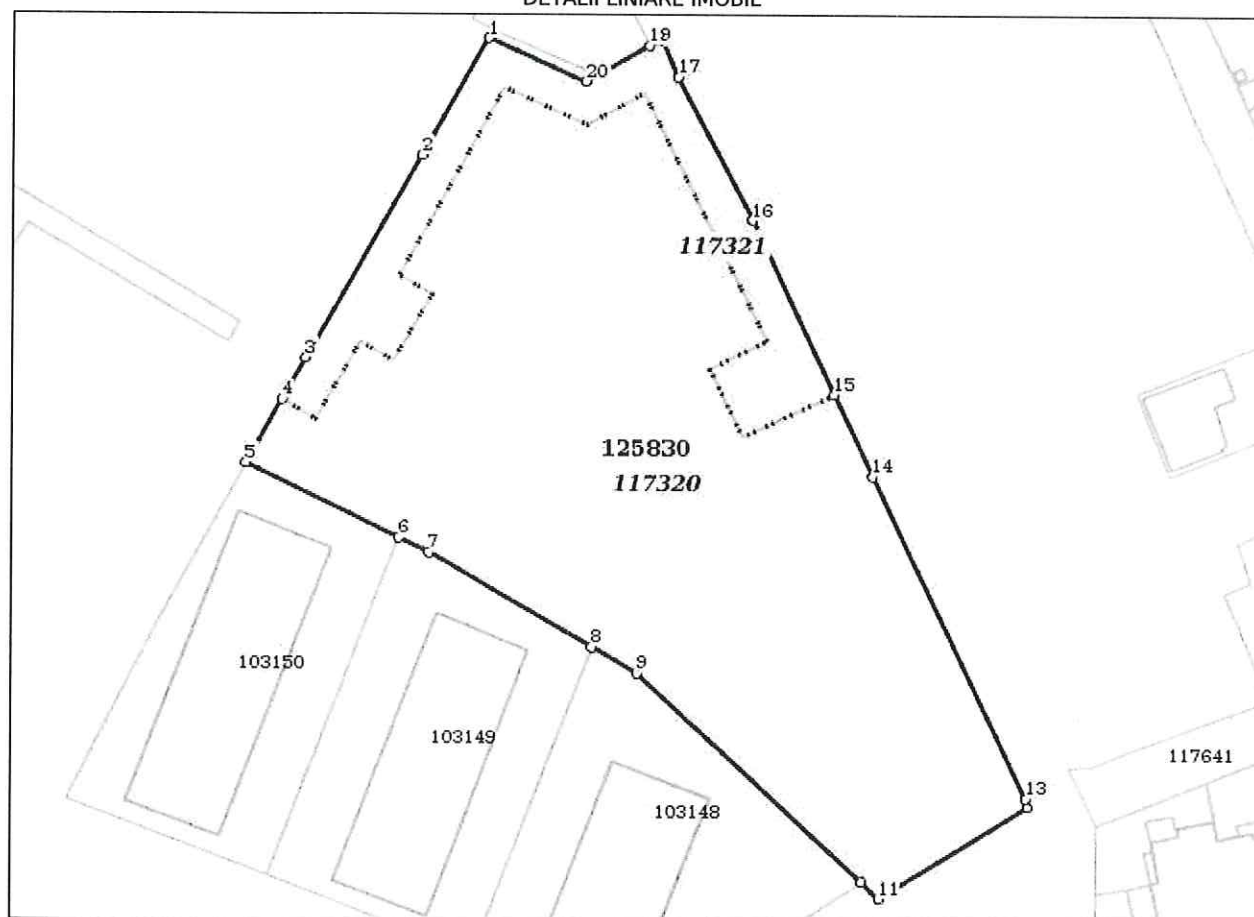
Adresa: Loc. Popesti Leordeni, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Ilfov, T 7,
P 90, 91, 92, 93

Comuna/Oraș/Municipiu: Popesti Leordeni

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
125830	5253	Teren intravilan neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.253	7	90, 91, 92, 93	
	TOTAL:		5.253			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.423
2	3	30.144
3	4	6.235
4	5	9.358
5	6	21.922
6	7	4.336
7	8	24.516
8	9	6.749
9	10	39.703
10	11	3.061
11	12	22.673
12	13	1.11
13	14	46.19
14	15	11.811
15	16	24.936
16	17	20.823
17	18	5.008
18	19	1.777
19	20	9.433
20	1	13.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	101732	01.04.2020	10.04.2020	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 101732 înregistrată la data de 01.04.2020, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	117320	4508	Loc. Popești Leordeni, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Ilfov, CV. 7, P. 90, 91, 92, 93, LOT 1
2	117321	745	Loc. Popești Leordeni, Jud. Ilfov

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 21-04-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Stela BĂLAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;
web: www.ppl.ro
Nr. 39899/18.08.2020

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul. 117321 a localității Popești-Leordeni

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției de administrare a domeniului public și privat înregistrat sub nr. 39898/18.08.2020, prin care se propune aprobarea documentației de alipire a loturilor aflate în domeniul public al UAT Popești-Leordeni și situate în intravilanul localității, conform soluției propusă prin documentația tehnică cadastrală de publicitate imobiliară întocmită de ing. Militaru Silviu Cătălin, după cum urmează:

Lotul 1: NC 117.320 cu suprafață măsurată de 4508 mp;

Lotul 2: NC 117.321 cu suprafață măsurată de 745 mp.

Rezultând, în urma alipirii, Lotul cu NC **125.830**, situat în loc. Popești-Leordeni, str. Lămâiței nr.1, jud. Ilfov, T7, P90,91,92,93 UAT Popești-Leordeni, având suprafață măsurată **5253mp**.

Văzând Referatul de admitere (dezmembrare imobil) cu nr. 101732/01.04.2020, împreună cu ANEXELE nr. 1.35 și 1.36 la Regulament,

În temeiul:

- art. 1) alin. (6), art. 23 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 – 865, art. 866, art. 879 și art. 880 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c) și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, republicat și cu modificările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

“privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 117320, înscris în Cartea Funciară numărul 117320, cu imobilul având număr cadastral 117321, înscris în Cartea Funciară numărul. 117321 a localității Popești-Leordeni”

Primar,
Petre IACOB

